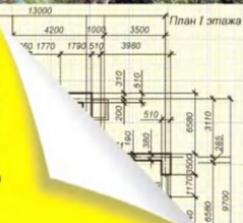


советы практиков

ДОМ



08.2018



ИДЕИ ТЕХНОЛОГИИ ОБУСТРОЙСТВО РЕМОНТ

ВЕРАНДА ИЛИ БЕСЕДКА:
ЧТО ПОСТРОИТЬ?

с. 18

Мастер-класс
Организатор
для инструмента

с. 48

Как чистить
дымоход

с. 60



Фундамент-плита

для любого грунта

с. 6



Дом Коллекция «Будь мастером!»

Устанавливаем
ВОДОСТОК



Строим эллинг —
дом для лодки



Плотницкие хитрости
при работе с брусом

Собери коллекцию
«Будь мастером!»

Подписка онлайн на сайте podpiska.burda.ru

«Жить – значит делать вещи,
а не приобретать их».

Аристотель

ВЫБИРАЕМ АККУМУЛЯТОРНЫЙ ТРИММЕР

с 33

сам себе МАСТЕР

www.master-sam.com
04/2018



Самодельная
водяная ракета

ИНТЕРЕСНО И ПОЛЕЗНО НА ДАЧЕ



Обустройство
участка

Капельный полив с. 44



Дача
стройка

Строим террасу с. 24



НАШ ТЕСТ
БЕНЗОПИЛА
HUSQVARNA

12 ПРАКТИЧНЫХ ИДЕЙ ОБНОВЛЕНИЕ СТАРОЙ ДАЧИ

В продаже
с 26 июля

Подписка онлайн на сайте podpiska.burda.ru

Фото: DepositPhotos/Fotodom.ru, shifonich/Fotostolia.com

Реклама 16+

Подписка онлайн на сайте podpiska.burda.ru

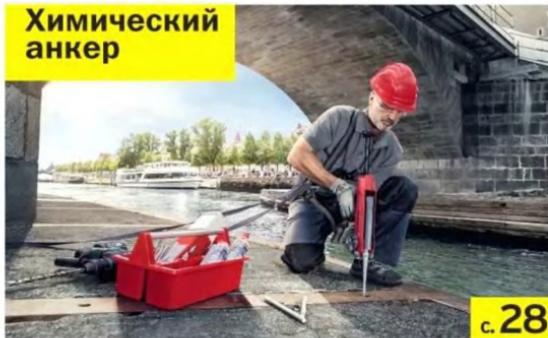
Телефон: +7(495) 660-73-69

Загадка двойного фундамента



с. 10

Химический анкер



с. 28

ДОМ

Рынок сегодня 4

ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ

Мелкозаглублённый фундамент-плита 6

ТЕХНОЛОГИЯ МАЛОЙ СТРОЙКИ

Загадка двойного фундамента 10

Эллинг — дом для лодки 14

ВОКРУГ ДОМА

Терраса — королева дачи 18

ОБУСТРОЙСТВО

Рынок сегодня 22

МИР МЕБЕЛИ

Навесной шкаф 24

РЕМОНТ

Химический анкер 28

ОБУСТРОЙСТВО

Как отремонтировать

энергосберегающую лампу 30

«Аист» для люльки 38

КОЛЛЕКЦИЯ

«БУДЬ МАСТЕРОМ!»

Устанавливаем водосток 33

ДАЧА И САД

Рынок сегодня 40

СОВЕТЫ ПРАКТИКОВ

Отделка цоколя 42

Нагель «Октагон» 46

Органайзер для инструментов 48

САД И ОГОРОД

Урожайность сада

и огорода 50

Восьмипалый плодухват 54

ПЕЧИ И КАМИНЫ

Красна изба угловым камином 57

Чистка дымоходов отопительных печей 60

В КАЖДОМ НОМЕРЕ

МАЛЕНЬКИЕ ХИТРОСТИ 13, 45

НАША КОНСУЛЬТАЦИЯ

Мнение риелтора 62

Рекомендации юриста 64

ПОЛЕЗНЫЕ АДРЕСА 65

АНОНС, ВЫХОДНЫЕ ДАННЫЕ 66



с. 42

Отделка цоколя



Коллекция «Будь мастером!»

УСТАНАВЛИВАЕМ ВОДОСТОК

с. 33



с. 50

Урожайность сада и огорода



с. 57

Красна изба угловым камином



↑ Защищают от краж

Теперь новая линейка надёжных замков Gemini доступна и в механической, и электронной версиях. Они изготовлены из особо прочного алюминий-цинкового сплава и ABS-пластика трёх цветов. Система кодирования (пользователю доступен четырёхзначный код) делает ненужным наличие индивидуальных ключей, а если пользователь забыл код, его легко восстановить с помощью сервисного ключа (для механических вариантов) или мастер-кода (для электронных).

Производитель: Euro-Locks

Цена: по запросу

↓ Преимущества химических анкеров

Химические анкеры в виде инъекционных составов и стеклянных капсул fischer имеют ряд преимуществ. Они применимы как в молилитных, так и в пустотелых материалах. Их можно монтировать на любой глубине в отличие от стального крепежа и пластиковых дюбелей. Установка химических анкеров не требует специальных навыков, однако необходимо соблюдать рекомендации производителя.

Производитель: fischer

Цена: капсул от 83 руб./шт., инъекционных составов — от 1435 руб./шт.



↓ Будет старое как новое

Новая пропитка Pinotex Original предназначена для новых и ранее окрашенных деревянных фасадов. Плотное матовое покрытие маскирует небольшие дефекты, но сохраняет видимой естественную текстуру древесины. Благодаря воску в составе пропитка обладает грязе- и водоотталкивающими свойствами, а за счёт биоцидов защищает древесину от гниения. Повышенная кроющая способность состава позволяет перекрасить тёмный фасад в светлый оттенок, экономя время на подготовку по сравнению с обычными пропитками.

Производитель: AkzoNobel

Цена: по запросу



↑ Насосная установка повышения давления

В продаже появилась насосная установка повышения давления СМВЕ TWIN, предназначенная для малоэтажных зданий и ирригационных систем. Система состоит из двух электронно-регулируемых насосов, установленных на одной раме. Программное обеспечение системы позволяет насосам поддерживать постоянное давление, работать в каскаде и

всегда обеспечивать

производитель: Grundfos

Цена: от 147 000 руб.



↑ Отчистит застывшую пену

Если монтажная пена куда-то капнула и застыла, используйте специальный препарат для удаления отвердевшей пены PU Remover. Осторожно срежьте как можно больше отвердевших остатков пены, а затем кистью, входящей в комплект, нанесите пастообразный состав на загрязнённый участок. Спустя 30 минут удалите остатки пластиковым шпатель, также входящим в набор. Препарат подходит для удаления пены с металла, стекла и керамики, многих ламинарных и керамических поверхностей.

Производитель: Soudal

Цена: от 370 руб. (100 мл)

↓ Салфетки для стеклянных поверхностей



Для очистки стёкол, зеркал, экранов и пр. воспользуйтесь гипоаллергенными влажными салфетками Practi Soft с ароматом алоэ вера. Мягкая перфорированная поверхность

удаляет грязь и жирные пятна, не оставляя царапин, ворсинок и разводов. После уборки на стекле формируется защитная плёнка, препятствующая оседанию пыли. Упаковка со специальным самоклеющимся клапаном обеспечивает герметичное хранение, предотвращает высыхание и выветривание аромата.

Производитель: Paclan

Цена: от 100 руб.

(упаковка 20 салфеток)

↓ Обеспечит равномерный нагрев воды

В новых вертикальных водонагревателях Vitocell 300-V класса А ёмкость может быть от 130 до 500 л, благодаря чему их можно использовать в домах с разной полезной площадью. Быстрый и равномерный нагрев воды (до 95°C) достигается с помощью спирального теплообменного контура, занимающего половину внутреннего бака и доходя-



щего до дна прибора, благодаря чему вода нагревается даже на глубине. Можно принимать душ или мыть посуду, не боясь, что вода вот-вот станет холодной.

Производитель: Viessmann

Цена: от 110 000 руб.



↑ Кипяток из-под крана

Боилер Grohe из объёмом 3 или 5,5 л оснащён встроенным фильтром и позволяет получить кипяток прямо из крана — для чая, кофе или готовки. Систему легко установить под любую кухонную мойку. Если понадобится сразу много кипятка, например, для приготовления супа или спагетти, в режиме «заполнение кастрюли» можно получить до 3 л кипящей воды. Причём поверхность смесителя всегда будет оставаться холодной.

Производитель: Grohe

Цена: от 91 690 руб.



↑ Не пренебрегайте гидроизоляцией

Отсутствие гидроизоляции — причина появления многих проблем: плесени, изменения цвета затирки, протечек и др. Однокомпонентная гидроизоляция, такая как PCI-Lastogum от BASF, подойдёт для большинства бытовых влажных помещений, включая ванные комнаты. Состав легко наносится с помощью валика, кисти или шпателя. Обработанная поверхность готова к нанесению следующего слоя уже через час.

Производитель: BASF

Цена: от 6000 руб. (за ведро 25 кг)



↑ Чтобы балкон стал тёплым

Новая уникальная система теплоизоляции пола, потолка и стен «Тёплый балкон» появилась на рынке. Теплоизоляционная панель (1200 x 900 мм толщиной 110 мм) состоит из двух слоёв особо прочного влагостойкого листа, прослойки парозащиты и теплоизоляционной минераловатной плиты. В систему также входят все комплектующие, необходимые для её сборки.

Производитель: Гурroc

Цена: от 7200 руб. (за упаковку)

Мелкозаглублённый фундамент- плита



ДЛЯ ДОМА НУЖЕН НАДЁЖНЫЙ, ДОЛГОВЕЧНЫЙ И НЕДОРОГОЙ ФУНДАМЕНТ. СВАЙНЫЕ И ЛЕНТОЧНЫЕ ЗАГЛУБЛЁННЫЕ ФУНДАМЕНТЫ СЛОЖНЫ В ИЗГОТОВЛЕНИИ, ТРЕБУЮТ ЗНАЧИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛЬНЫХ И ВРЕМЕННЫХ ЗАТРАТ. В ПОСЛЕДНЕЕ ВРЕМЯ СТРОИТЕЛИ СТАЛИ МОНТИРОВАТЬ МЕЛКОЗАГЛУБЛЁННЫЕ ФУНДАМЕНТНЫЕ ПЛИТЫ. ОДНАКО В РОССИИ ИХ ДЕЛАЮТ НЕСКОЛЬКО ИНАЧЕ, ЧЕМ, НАПРИМЕР, В ШВЕЦИИ.

Практика строительства мелкозаглублённых фундаментных плит происходит из Скандинавии, где уже давно строят так называемые УШП — утеплённые шведские плиты. Это один из видов фундаментов мелкозаглубления, разработанный и активно применяемый в скандинавских странах. Похожий климат и сходные по составу грунты позволяют успешно применять УШП и в России. Конструкция шведской плиты представляет собой многослойную структуру, включающую в себя дренажную систему, канализацию, систему водоснабжения, утеплитель и тёплые полы. Фундамент УШП — это одновременно и полноценный пол первого этажа, подготовленный к финишной отделке.

Данный тип фундаментов устраивают только из монолитного армированного бетона. Монолитные фундаментные плиты — очень прочные и жёсткие конструкции, равномерно передающие нагрузку на грунты, противостоящие неоднородности почв, силам пучения. ОпираНИЕ конструкций дома на грунт равномерно распределяется по всей площади фундамента в отличие от ленточных и столбчатых (свайных) фундаментов. Для сокращения данный тип фундамента будем называть далее просто фундамент-плитой.



Изготовление утеплённой шведской плиты.

НЕСУЩАЯ СПОСОБНОСТЬ

Несущая способность фундамент-плиты гораздо больше, чем несущая способность фундаментов других типов.

Для наглядности представим простой сравнительный анализ. Возьмём дом с площадью застройки 150 м². Ориентировочная площадь опирания ленточ-



Ленточный фундамент.



Свайный фундамент.



Фундамент-плита.

ного фундамента составит 30–40 м², столбчатого фундамента — всего 15–20 м², в то время как площадь опирания фундаментной плиты с учётом технологических выступов составит 160 м². Несущая способность фундаментов определяется в первую очередь площадью их основания и несущей способностью грунтов под ними. И при любых грунтах несущая способность фун-



Фундамент-плита — надёжная конструкция для домов разных типов.

даментных плит в 5–10 раз больше, чем у ленточных и свайных фундаментов. При любых слабых грунтах плита обеспечит устойчивость здания.

КОГДА ВОДА ВЫСОКО

Конструкция данного типа фундамента не требует большого заглубления и подходит для строительства на участках с высоким уровнем грунтовых вод и с водонасыщенными слабыми грунтами. Уложенный под фундамент-плитой и отстойкой утеплитель предотвращает замерзание грунта под домом, вследствие чего практически исключаются морозное пучение грунтов и деформации фундамента.

Классическая шведская плита — это ребристая конструкция, причём рёбра расположены ниже плиты, а пространство под плитой заполняют пенополистирольным утеплителем (рис. 1). Толщина самой плиты всего 100 мм. Рёбра сечением 400 x 300 мм заливают бетоном одновременно с плитой. Тёплый пол встраивают в бетонную плиту, что требует особой квалификации и опыта проведения монолитных работ. Такие фундаменты пригодны для строительства дома максимум в два этажа со стеновыми конструкциями из лёгких материалов (дерево, пенобетон, керамические щелевые блоки).

РОССИЙСКИЙ ВАРИАНТ

Российские строители внесли ряд усовершенствований в конструкцию УШП и забыли данное название, заменив его на мелкозаглублённую фундаментную плиту. В чём же заключаются изменения?

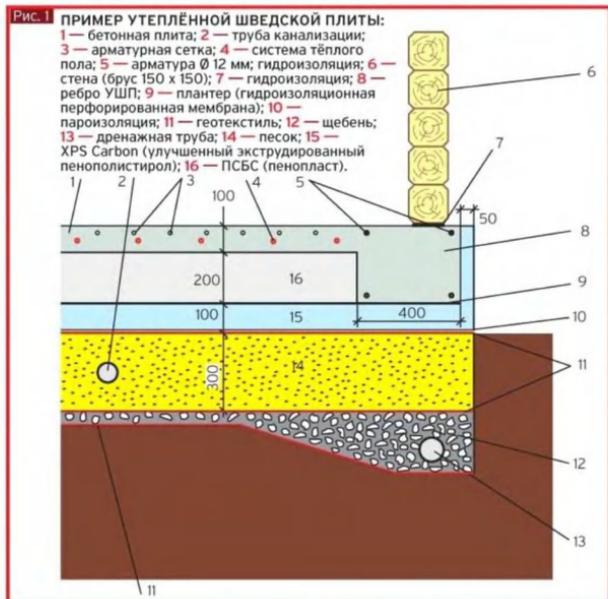
Фундамент-плиту делают плоской, без рёбер, толщиной 250–350 мм в зависимости от параметров дома и вида его конструкции (рис. 2). Наша плита отличается от УШП в следующем:

- первый слой теплоизоляции из экструдированного пенополистирола толщиной 50–100 мм укладывают под фундамент-плиту;
- второй слой теплоизоляции из экструдированного пенополистирола укладывают на фундамент-плиту, по этому слою теплоизоляции устраивают систему тёплого пола и закрывают тёплый пол цементно-песчаной стяжкой, которая служит основой отделочных покрытий полов;
- систему тёплого пола и стяжку устраивают после монтажа стен, перекрытий и кровли.

ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

Рассмотрим основные этапы строительства утеплённой шведской плиты или мелкозаглублённой фундаментной плиты.

ПРОЕКТИРОВАНИЕ. Для большого сложного дома необходимо выполнить разработку проекта в специализированной организации. Для лёгкого дома небольших размеров из газосиликатных блоков или деревянного сруба будет достаточно выполнить фундаментную плиту толщиной 250 мм с армированием из двух сеток арматуры Ø 12 мм с ячейками разме-



Начинать стройку надо только при наличии проекта!



ФУНДАМЕНТ-ПЛИТЫ БЫВАЮТ ДВУХ ТИПОВ:

ПЛОСКИЕ И РЕБРИСТЫЕ. ПЛОСКИЕ ПРОЩЕ В ИЗГОТОВЛЕНИИ, НО ТРЕБУЮТ БОЛЬШЕГО КОЛИЧЕСТВА БЕТОНА, РЕБРИСТЫЕ ЭКОНОМИЧНЕЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ, НО СЛОЖНЕЕ В ИЗГОТОВЛЕНИИ.

рами 200 x 200 мм с защитным слоем бетона по арматуре в 30 мм. Следует отметить, что фундаментные плиты просты в строительстве на плоских участках без уклона поверхности. На участках с незначительным уклоном (до 1 м на всю длину фундамента) возможно выравнивание поверхности участка путём устройства подпорных стенок и подсыпки-срезания грунта. На участках с большим уклоном (более 1 м на всю длину фундамента) придётся или комбинировать фундамента для разных частей дома (фундамент-плита по грунтовому основанию и плита на сваях и т.д.), или делать сложную разноуровневую плиту. Соответственно, будут разные уровни полов в различных частях дома, что может быть даже и интересно.

В проекте должны быть чётко указаны планировки дома и план разводки коммуникаций первого этажа. Следует помнить, что вводы коммуникаций будут монолитными и их перенос практически невозможен. Поэтому надо чётко указать в проекте точки выводов, которые должны быть согласованы с планом расстановки сантехнического оборудования.

РАЗМЕТКА ФУНДАМЕНТА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ. По-научному это называется выносом осей здания на местности. Важно правильно провести разметку периметра фундамента и проверку диагоналей. Вот тут и возни-

кает важный вопрос о сложности разметки фундамента на участке с уклоном поверхности земли, когда практически невозможно обойтись без геодезических инструментов (например, нивелира). В этом случае лучше вызвать для разметки профессионального геодезиста. Так же чётко и правильно следует разметить план подземных коммуникаций с указанием точек выводов и проходов через фундамент-плиту.

На участках с уклоном понадобится помощь геодезиста с приборами.



НУЛЕВОЙ ЦИКЛ. Речь идёт о земляных работах и прокладке под будущим фундаментом необходимых инженерных коммуникаций (водоснабжение, канализация, электроснабжение, дре-

наж). У плитного фундамента есть один недостаток — отсутствие техподполья. Все требуемые подземные коммуникации необходимо заложить перед устройством плиты, и сделать данные работы надо с гарантированным качеством, иначе потом придётся делать сложный подкоп для их ремонта и переустройства.



Закладку коммуникаций надо делать до начала бетонных работ и строго по проекту.

ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПЛИТЫ. Это непосредственно устройство фундамента со всеми необходимыми слоями (тепло- и гидроизоляция, армирование, заливка бетона).

Грамотно разработанный индивидуальный или правильно подобранный типовый проект в данном случае просто необходимы. Соблюдение всех проектных решений будет залогом долговеч-

ной службы недорогой и надёжной мелкозаглублённой фундаментной плиты по российской технологии или утеплённой шведской плиты.

А. Исаковский, строительный эксперт



ЗАГАДКА ДВОЙНОГО ФУНДАМЕНТА

ЕСЛИ БРИГАДИР СТРОИТЕЛЬНОЙ БРИГАДЫ ПО НАЙМУ ПРЕДЛАГАЕТ ЗАСТРОЙЩИКУ ЗА ПОВЫШЕННУЮ ЦЕНУ ИЗГОТОВИТЬ БОЛЕЕ НАДЕЖНЫЙ «ДВОЙНОЙ» ФУНДАМЕНТ, ТО СТОИТ ЗАДУМАТЬСЯ О ПРОФЕССИОНАЛИЗМЕ ТАКИХ РАБОТНИКОВ ИЛИ ОБ ИХ ДОБОРОСОВЕСТНОСТИ.



РОСТВЕРК

Столбчатые и свайные фундаменты заменяют с ростверком (сборным или монолитным), а в некоторых случаях и в безростверковом варианте, когда сборные цокольные панели устанавливаются непосредственно на опоры.

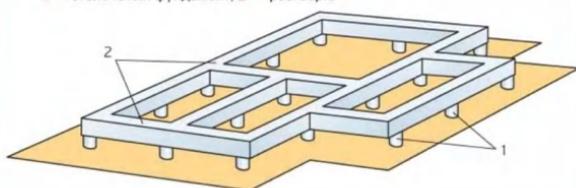
Назначение ростверка — объединить оголовки свай или столбчатых фундаментов (буровых опор) в единую пространственную конструкцию (рис. 1).

На нём можно возвести цоколь, например, из кирпичной или блочной кладки или положить на него плиты цокольного перекрытия или деревянные балки (лаги). Нагрузки от здания ростверк передаёт на основание через фундаменты.

Под лёгкими домами на пучинистых грунтах, чтобы исключить вредное воздействие нормальных сил пучения на конструкции, цоколь отрывают от основания (см. фото 1, 2). При этом его устраивают выше или ниже поверхности грунта (рис. 2).

Величина зазора, оставляемого между грунтом и нижним обрезом цоколя, зависит от степени пучинистости грунтов. В слабопучинистых грунтах достаточно зазора в 5 см, в сильнопучинистых его увеличивают до 15–20 см. Почему эти столбчатые фундаменты, как бы выходя из ряда известных конструкций, стали столбчато-ленточными, можно только гадать.

Рис. 1 ОБЩИЙ ВИД СТОЛБЧАТОГО ФУНДАМЕНТА С РОСТВЕРКОМ:
1 — столбчатый фундамент; 2 — ростверк.



Изготовление опалубки для будущего ростверка.



В популярной технической литературе и на страницах Интернета часто встречается предложение по применению под лёгкие малоэтажные дома двойных фундаментов: ленточно-столбчатых, ленточно-свайных, плитных с забивными блоками или сваями, ленточных сборных фундаментов на плите. Например, один из авторов пишет: «Новаторским решением ... является сооружение мелкозаглублённых ленточных фундаментов, усиленных буронабивными сваями...» И это удивительно! Ведь даже в многоэтажном строительстве под один объект обычно применяют один тип фундамента: столбчатый, ленточный, плитный или свайный. Похоже, авторы таких фундаментов путают ростверк с ленточным фундаментом. Обе эти конструкции внешне похожи, но по-разному взаимодействуют с грунтом основания.



ИНОГДА СТРОИТЕЛИ НА ПУЧИНИСТОМ ГРУНТЕ БЕЗ РАСЧЁТНОГО ОБОСНОВАНИЯ УСТРАИВАЮТ ДЛЯ ЛЁГКОГО ДОМА ЗАГЛУБЛЁННЫЙ РОСТВЕРК, ОПИРАЯ ЕГО НА ГРУНТ, — ЭТО СЕРЬЁЗНАЯ ОШИБКА.

В более тяжёлых домах на слабопучинистых и практически непучинистых грунтах ростверк может опираться непосредственно на грунт (см. рис. 2, в, г) или немного заглублён. Ростверк можно устраивать различной высоты — от 0,2 до 0,6 м и выше (тогда он может выполнять функцию цоколя).

В ЧЁМ ОТЛИЧИЯ

Ростверк, устроенный на грунте, очень похож на ленточный фундамент. Отсюда и «новаторская» идея называть такой фундамент, например, ленточно-столбчатым. Похож-то он похож, но всё же не является ленточным фундаментом, так как не передаёт нагрузку на основание. Нагрузка на основание, как отмечалось выше, передаётся через опоры, на которых ростверк лежит.

Чтобы ростверк включился в работу как ленточный фундамент, столбчатые, буровые опоры или сваи должны получить некоторую осадку. Это возможно в следующих случаях:

- фундаменты применяют без каких-либо расчётов, и их несущая способность оказывается меньше нагрузок от дома;
- при нарушении технологии, когда, например, при изготовлении буровых опор разрыхлённый грунт в забое скважины перед бетонированием не уплотняют или укладывают бетон в скважину с грунтовыми водами. В этом случае для качественной укладки бето-

на в промышленном строительстве применяют оборудование с бетонолитными трубами. При обычной укладке бетона в индивидуальном строительстве вода вытесняется из скважины вместе с центральным мономом, а что остаётся в забое, проконтролировать невозможно.

Если ростверк частично или полностью включится в работу, для дома ничего хорошего из этого не выйдет. Так как нагрузки от дома по разным стенам существенно различаются, осадки фундаментных опор происходят неравномерно.

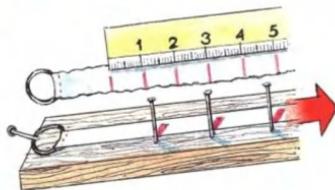
В пучинистых грунтах касательные силы пучения, действующие по боковой поверхности опор, могут превысить нагрузки от малозатяжных домов. Тогда из года в год будут накапливаться остаточные деформации пучения. Неравномерные осадки дополняются неравномерными деформациями пучения. При недостаточной высоте ростверка его жёсткости не хватит для нивелирования неравномерных деформаций.

Особо чувствительны к неравномерным деформациям дома со стенами из кладочных материалов (кирпича, блоков). Когда неравномерные деформации превышают допустимые значения, строительные конструкции разрушаются. Например, для кирпичных домов допустимые относительные деформации составляют 0,0005. Это значит, что прогиб (выгиб) ростверка и кирпичной стены длиной 10 м не должен превышать 5 мм, а стены длиной 5 м — 2,5 мм.



Резиновый «метр»

Однажды меня попросили сделать несколько рамок для плетения платков, шалей, шарфов разных конфигураций (прямоугольные, треугольные, квадратные). При этом на каждой стороне надо было набить несколько десятков гвоздей на равных расстояниях друг от друга. Рассчитывать эти промежутки с точностью до долей миллиметра — дело хлопотное. Проще оказалось изготовить резиновый «метр», с помощью которого задача решалась элементарно.



К концам белой текстильной резинки шириной 15 мм длиной чуть более метра я пришил колечки. На свободно лежащую резиновую полосу с помощью метровой линейки нанёс деления через 5 и 10 мм с таким расчётом, чтобы отметки «0» и «100» находились на одинаковом расстоянии от колечек.

Теперь для нанесения на боковину рамки, например, 92 меток достаточно зацепить «нулевое» колечко за гвоздик в начале рамки, а второй конец «метра» оттянуть так, чтобы метка «92» оказалась напротив гвоздика на противоположном конце боковины. Удерживая «метр» в таком положении, переносу метки на рамку.

Думаю, что такой инструмент многим окажется полезным. Мне он не раз помог во время работ на даче, например, при разметке планки для навивки штанетника, изготовлении решётки из реек и т. д.

А. Чернов, Москва

Рисунок: В. Воронин



СТОЛБЧАТЫЕ ФУНДАМЕНТЫ С УШИРЕНИЕМ

В качестве фундаментов для малоэтажных домов сегодня нашли применение столбчатые фундаменты из небольших буровых опор с уширенной опорной частью.

Если нагрузка, которую можно на них передать по грунтовым условиям, больше или равна нагрузкам от дома, то второго фундамента не требуется. Если при этом уширение в пучинистых грунтах устроено ниже глубины возможного промерзания (максимальное промерзание по Московской области за десятилетний период наблюдений составило 1,95 м), а ростерк приподнят над грунтом, то такие фундаменты надёжны.

Если несущей способности буровых опор с уширением недостаточно для нагрузок от дома и ростерк включается в работу как ленточный фундамент, то решение одной проблемы порождает другие.

За счёт уширения буровые опоры как якоря могут удержать ростерк от выплывания. Но в средне- и сильнопучинистых грунтах развиваются огромные нормальные силы пучения — до 80 тс/м², которые действуют на подошву ростерка. Нужно усиленное армирование ростерка и опор.

При высоте ростерка 0,2 м и шаге опор 1,5 м в сильнопучинистых грунтах для верхнего пояса армирования требуется арматура Ø 26 мм, а при высоте ростерка 0,6 м — Ø 14 мм. При армировании буровой опоры четырьмя стержнями требуется арматура Ø 16 мм. Получается, что при двух фундаментах требуется ещё и мощное армирование, — конструкции становятся экономически невыгодными.

Непонятно, что мешает авторам двойных фундаментов спроектировать один, но надёжный. Что это за ленточный фундамент без усиления другими конструкциями. При этом стоимость даже трудоёмкого проектирования на 1–2 порядка ниже стоимости устройства дополнительного фундамента.

Если нет технологического оборудования, позволяющего изготовить требуемую конструкцию, обычно применяют другой тип фундамента.

Проблема двойных фундаментов кроме технической составляющей имеет ещё и экономическую. Двойной фундамент в 1,5...2,0 раза дороже одинарного. Строителей это может устраивать: чем больше объём работы, тем больше оплата. В этом нет противоречия, так как они хотят заработать. Однако застройщику (заказчику) такие дорогостоящие фундаменты вряд ли могут подойти.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Двойной фундамент — следствие отсутствия расчётного обоснования и учёта грунтовых условий строительной площадки, полученных на основе инженерно-геологических изысканий. Налицо стремление искусственно увеличить объёмы и стоимость работ.

Устраивать подобные двойные фундаменты под малоэтажным лёгким домом нет никакой необходимости ни с точки зрения здравого смысла, ни с точки зрения экономики.

ЭЛЛИНГ — ДОМ ДЛЯ ЛОДКИ

ЕСЛИ ЧЕЛОВЕК ЖИВЁТ НА БЕРЕГУ РЕКИ ИЛИ ОЗЕРА, ТО ЛОДКА, НЕБОЛЬШОЙ КАТЕР ИЛИ ЯХТА ЧАСТО СТАНОВЯТСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ ЕГО ЖИЗНИ. И ТОГДА НЕИЗБЕЖНО ПРИХОДИТСЯ РЕШАТЬ ВОПРОСЫ СТОЯНКИ ДЛЯ СУДНА, УСТРОЙСТВА ЕГО ЗИМНЕГО ХРАНЕНИЯ И СПУСКА НА ВОДУ.



Прибрежных земельных участков несравнимо меньше, чем простых «сухлупутных». Ещё меньше домовладельцев имеют серьёзные лодки, требующие стационарного зимнего хранения. Но тем не менее летом очень много лодок и яхт бороздит речные и озёрные просторы. Для зимнего хранения своего

судна многие используют стоянку в яхт-клубе, но если у вас есть прибрежный участок, то стоит построить эллинг.

ЗЕМЕЛЬНО-ПРАВОВЫЕ ВОПРОСЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ устанавливает следующее общее правило: полоса зем-

ли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьёв, протяжённость которых от истока до устья не более 10 км. Ширина бере-

говой полосы каналов, а также рек и ручьёв, протяжённость которых от истока до устья не более 10 км, составляет 5 м.

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ запрещает приватизацию земельных участков в пределах береговой полосы. Земельный участок в прибрежной полосе можно взять в аренду, в том числе и для строительства слипа.

Использование прибрежной полосы для строительства любых сооружений требует разработки и согласования проектной документации. Перед заказом проектной документации необходимо разработать техническое задание (ТЗ) на проектирование, в котором надо отразить все существенные требования к слипу и эллингу:

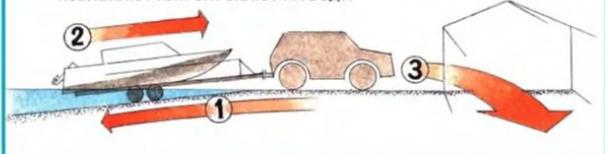
- технические данные лодки или яхты (габаритные размеры, масса и т.д.);
- требования к материалам и конструкциям слипа и эллинга;
- требования к инженерным коммуникациям (вода, электричество);
- топографический план;
- эскизы сооружений и план расположения строений (можно сделать эти документы от руки) и т.д.

Проект разрабатывают на основе ТЗ, которое составляет проектировщик совместно с заказчиком. Разрабатывать проект имеет право специализированная организация, в штате которой есть квалифицированные инженеры-проектировщики. Согласование тоже лучше поручить проектной организации, имеющей подобный опыт и которой, возможно, придётся вносить дополнения в проект.

Слип выложили из азболомных бетонных плит по песчано-щебёнчному основанию.



Рис.1 Слип — пологий уклон, по которому яхту или лодку извлекают или спускают на воду.



КАКИЕ БЫВАЮТ СЛИПЫ

В основном это бетонные сооружения из сборных железобетонных плит, уложенных на грунт. Важно выбрать правильный угол наклона рабочей поверхности слипа — не более 1 : 8, или 12,5%, или 7°. В этом случае возможен удобный и безопасный спуск и подъём судна. Важно избежать перелома рельефа на стыке слипа и подъездной дороги — переход лучше сделать плавным. Шири-

на слипа должна быть больше ширины спускаемых лодок и яхт в полтора раза.

Важны укрепление и отделка прилегающего берега. Здесь возможны различные варианты:

- сваи, в том числе и из лиственницы;
- габионы (контейнеры из металлической проволоки, заполненные на объекте камнем или щебнем);
- грунтовые при небольшой высоте склонов.

Для укрепления берегов использовали стальной шпунт Ларсена.



Необходимо предусмотреть безопасный подъезд к слипу, имеющий дорожное покрытие, так как спуск судов на воду и их подъём приходится на весну и осень с частыми дождями, когда по полевой дороге проехать сложно.

Идеальный вариант — построить эллинг недалеко от воды и подъезд к нему объединить с подъездом к слипу, чтобы сразу можно было и вытащить судно из воды, и закатить тележку с судном в эллинг.

РАЗМЕР ИМЕЕТ ЗНАЧЕНИЕ

Проблем при строительстве большого эллинга много: надо разработать проект, согласовать его, получить разрешение на строительство и ввести объект в эксплуатацию. Кажется сложным, но всё это

Фундамент для эллинга (он же бетонный пол) — мелкозаглублённая железобетонная плита толщиной 300 мм с армированием.



лёгкое каркасное строение с незаглублённым или даже свайным фундаментом может считаться временным некапитальным сооружением. А эллинг как раз целесообразно строить именно каркасным с незаглублённым фундаментом, что и относится к категории «временное», «некапитальное».

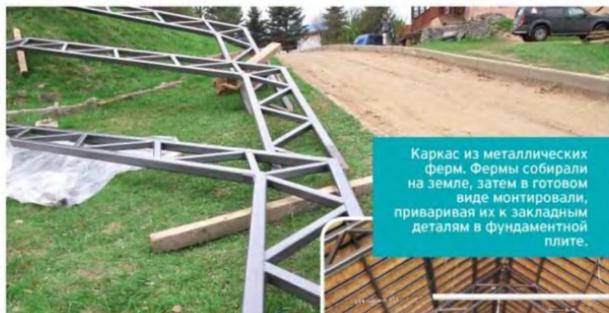
ПРОЕКТ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Типичная ошибка при разработке проекта — недостаточная высота эллинга и въездных ворот. Часто не учитывают

решаемые задачи. При строительстве небольшого эллинга законодательство позволяет избежать процедуры согласования и получения разрешения. В Градостроительном кодексе РФ указано, что процедуры проектирования, согласования и разрешения относятся к объектам капитального строительства.

ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА — ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ВРЕМЕННЫХ ПОСТРОЕК, КИОСКОВ, НАВЕСОВ И ДР.

Если ваш эллинг относится к временной постройке типа навеса, то можно спокойно строить его без согласования и разрешения. Тема отнесения объекта, планируемого к строительству, к катего-



Каркас из металлических ферм. Фермы собирали на земле, затем в готовом виде монтировали, приваривая их к закладным деталям в фундаментной плите.

рии капитальных противоречива. В Градостроительном кодексе РФ нет конкретных ограничений по размерам или по конструктивному составу. На практике главный критерий отнесения объекта к капитальным — наличие бетонного заглублённого фундамента, который нельзя переместить без разрушения, и наличие кирпичных или бетонных стен. Любое



Покрытие кровли и боковых фасадов — из фальцевого окрашенного металла по обрешётке из ОСП.

высоту прицепа для закатывания судна или общую высоту судна с несъёмными верхними приборами навигации.

Основание пола должно выдерживать нагрузки от судна и прицепа, и без бетона здесь не обойтись. Наземную часть эллинга целесообразно сделать лёгкой, каркасной. Элементы каркаса можно изготовить как из дерева, так и из металла. Несущую способность каркаса необходимо рассчитать на восприимчивость всех нагрузок: снеговых, ветровых, конструктивных.

Каркасные стены, к сожалению, не защищают строение от несанкционированного проникновения. Для защиты дорогостоящего имущества необходимо предусмотреть технические средства охраны: сигнализацию, видеонаблюдение и пр.



По боковым стенам было выполнено остекление из оконных блоков ПВХ для естественного освещения.



Эллинг готов принять на хранение судно.

Важно обеспечить сухой микроклимат внутри эллинга. Надо предусмотреть сквозное проветривание через вентиляционные решётки в противоположных фасадах. Ворота должны быть максимально большими — практически открывать весь главный фасад для безопасного закатывания прицепа с судном.

НЕДАВНО МЫ СТРОИЛИ ЭЛЛИНГ

Мне выпал случай принять участие в разработке проекта и строительстве слипа с эллингом для довольно большой яхты — длиной около 12 м. Участок находится на берегу реки, что позволило совместить строительство слипа и эллинга.

Зимой удалось возвести небольшую дамбу, откачать воду в заливе и построить слип в сухом исполнении. Для укрепления берегов использовали стальной шпунт Ларсена, а сам слип выложили из монолитных бетонных плит по песчано-щебёночному основанию.



ШПУНТ ЛАРСЕНА — МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ ПРОФИЛЬ В ВИДЕ ЖЁЛОБА С ЗАЦЕПАМИ (ЗАМКАМИ) ПО КРАЯМ. ЕГО ИСПОЛЬЗУЮТ ПРИ УКРЕПЛЕНИИ БЕРЕГОВ ВОДОЁМОВ, ИСКУССТВЕННЫХ НАСЫПЕЙ, А ТАКЖЕ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ОТКОСОВ ВЫЕМОК ОТ ОБРУШЕНИЯ, ЗАТОПЛЕНИЯ ПЕРИМЕТРА ВЫЕМКИ, ПЕРЕМЕЩЕНИЯ ГРУНТОВ ВНУТРИ РАБОЧЕЙ ЗОНЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ.

нием и закладными деталями для будущего каркаса;

- каркас из металлических ферм, специально спроектированных в расчёте на все нагрузки от ветра, снега и т.д.;
- в каркасе предусмотрены лёгкие и надёжные тросовые связи;
- для лёгкого, надёжного и эстетичного покрытия кровли и боковых фасадов использовали фальцевый окрашенный металл по обрешётке из ОСП; главный фасад с воротами и тыльный отделаны лиственничным планкеном;
- ворота сделаны во весь главный фасад и повторяют его форму;
- по боковым стенам устроено остекление из оконных блоков ПВХ;
- на главном и тыльном фасадах сделаны большие жалюзийные решётки. Эллинг запроектирован «холодным» (без отопления и теплоизоляции), из постоянных коммуникаций есть только электроснабжение и летний водопровод.

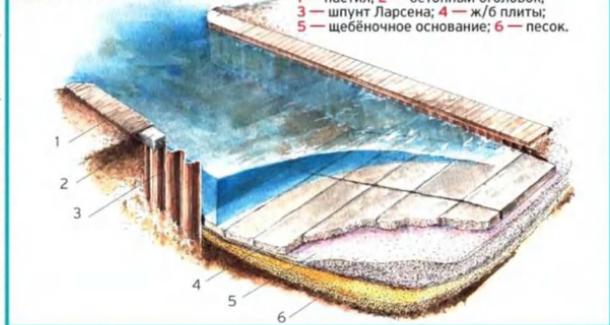
Строительство эллинга заняло всего два месяца. Осенью с наступлением устойчивых холодов настало время сдачи объекта в эксплуатацию и закатывания судна на тележке в эллинг. Больше всех волновался проектировщик: хватит ли габаритов ворот? Но мощный трактор по новому слипу уверенно достал яхту из воды и беспрепятственно закатил её в помещение. Значит, проект был сделан правильно и грамотно.

У автора статьи есть своя лодка, правда, надувная из ПВХ, с пятилитным мотором. Хранить зимой её приходится на дачной террасе, что очень неудобно. Поэтому есть план построить и для неё маленький эллинг, что вполне можно сделать своими силами.

А. Исаковский,
строительный эксперт

Фото: DepositPhotos/Fotodom.ru, А. Исаковский, Рисунок: В. Воронин.

Рис. 2 УСТРОЙСТВО СЛИПА:



1 — настил; 2 — бетонный оголовок;
3 — шпунт Ларсена; 4 — ж/б плиты;
5 — щебёночное основание; 6 — песок.

Для участка вне прибрежной защитной полосы спроектирован каркасный эллинг в следующем исполнении:

- фундамент (он же бетонный пол) — мелкозаглублённая железобетонная плита толщиной 300 мм с армирова-



Терраса — королева дачи

ЗА ПОСЛЕДНИЕ 20–30 ЛЕТ БЕСЕДКА КАК ЯВЛЕНИЕ СТАЛА МОДНЫМ ТРЕНДОМ ДАЧНОЙ ЖИЗНИ. ДАЖЕ НА СТАРЫХ, ДАВНО ОБУСТРОЕННЫХ ШЕСТИСОТОВЫХ УЧАСТКАХ ЛЮДИ ВЫКРАИВАЮТ МЕСТО ДЛЯ НЕБОЛЬШОЙ БЕСЕДКИ ИЛИ НАВЕСА, ЧТОБЫ НА СВЕЖЕМ ВОЗДУХЕ ПОПИТЬ ЧАЮ ИЛИ ОТМЕТИТЬ ШАШЛЫКОМ ВСТРЕЧУ С ДРУЗЬЯМИ. НО МОДНО — НЕ ЗНАЧИТ РАЦИОНАЛЬНО...

Невозможно не любить дачу, особенно если вы любите Чехова. «На даче», «Дачники», «Дачное удовольствие» —

чуть не десяток рассказов можно насчитать, где слово «дача» вынесено в название, а уж сколько таких, где дача служит местом действия — не со-

считать! Правда, чеховские дачники ни разу не были замечены за садовыми работами — они влюбляются, музицируют, играют в фанты и непременно пьют



ТЕРРАСА —

1. ЛЕТНЯЯ ОТКРЫТАЯ (БЕЗ СТЕН) ПРИСТРОЙКА К ДОМУ, ЗДАНИЮ. КРЫТАЯ ТЕРРАСА — С КРОВЛЕЙ НА СТОЛБАХ. ЗАСТЕКЛЁННАЯ ТЕРРАСА.

2. ГОРИЗОНТАЛЬНЫЙ УСТУП ЗЕМНОЙ ПОВЕРХНОСТИ (НА СКЛОНАХ, СКАТАХ) В РЯДУ ДРУГИХ ПОДОБНЫХ, ПЛОЩАДКА.

ВЕРАНДА, -Ы, Ж. ТО ЖЕ, ЧТО ТЕРРАСА В 1-М ЗНАЧЕНИИ.

ТЕРМИН «ТЕРРАСА» ВЫБРАН ДЛЯ СТАТЬИ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО ИЗ УВАЖЕНИЯ К РУССКОМУ КЛАССИКУ. У ЧЕХОВА — ТОЛЬКО ТЕРРАСЫ.

*Толковый словарь
С. И. Ожегова*

Мода на беседки имеет практическое обоснование.

ПУГАЮЩИЕ ТРУДНОСТИ

Беседка никак не зависит от дома и не связана с ним, а терраса предполагает тесное соседство с основным зданием на участке. Сложности сопряжения двух строений на разных фундаментах пугают. Как строить террасу, если дом уже есть, а ей требу-

ется фундамент и такое строительство обойдётся несколько дороже, чем возведение лёгкой беседки? Многие считают, что беседку можно поставить фактически без фундамента, на камнях. Но это не так: под беседку тоже нужно готовить основание, иначе каждую весну её придётся выравнивать. Кроме того, беседки обычно невелики, а хорошая терраса тянется на всю сторону дома — значит, и кровля для большой террасы выйдет дороже, чем для маленькой беседки.

ДОСТОИНСТВА ТЕРРАСЫ

На первый взгляд, беседка просто дешевле террасы. Между тем достоинства террасы с лихвой компенсируют её относительно дороговизну.

В отличие от беседки терраса — это часть дома, фактически ещё одна комната. Гостиная-столовая на свежем воздухе — и в двух шагах от кухни. Накрывать на стол и, главное, убирать со стола после долгих посиделок гораздо быстрее и удобнее. На террасе можно даже посудный шкаф поставить. В беседке же обычно нет места для шкафов и вообще мест хранения. По дороге из кухни в беседку еда успевает остыть даже летним вечером. А чтобы удобно готовить в беседке, нужна летняя кухня с печью и конфорками, что потребует дополнительного места и нештучных вложений.

Для освещения террасы используется электропроводка, уже имеющаяся в доме — требуются минимальные изменения. Чтобы осветить беседку и до-

вино и чай. И не где-нибудь, а на террасе. Терраса, согласно классике, — средоточие дачной жизни и главная сцена всех дачных событий. Королева дачи!

За прошедший век всё изменилось самым печальным образом. Во-первых, слово «дачник» утратило былую лёгкость — прополка, обрезка, рыхление и полив прочно заняли место флирта и фантов, а во-вторых, куда-то подевались все террасы. Последние лет 30 шашлыки и чай из самовара люди употребляют **исключительно в беседках. Обсуждают, как строить беседку, что сделать вокруг и как правильно проложить к ней дорожку от крыльца дома.**



рожку к ней, провода придётся тянуть гораздо дальше.

РАЗМЕР ИМЕЕТ ЗНАЧЕНИЕ

Террасу можно сделать гораздо просторнее беседки. Беседка — отдельное строение, для неё ещё нужно подобрать подходящее место. На небольшом и уже освоенном участке выделить достаточную для просторной беседки площадь очень сложно. Например, площадь традиционной шестиугольной беседки, вписанной в круг Ø 4 м, равна 10,34 м². Круг диаметром 4 м — это значительный объект для небольшого сада.

Терраса шириной 2,5 м, пристроенная к стене дома длиной 6 м, имеет площадь 15 м² — в 1,5 раза больше, а участок визуально останется гораздо свободнее.

И это не говоря о том, что экономичная шестиугольная форма беседки визуально подходит не каждому дому и саду.

ЗАДАЧА ДЛЯ ЛАНДШАФТНО-ГО ДИЗАЙНЕРА

Беседку сложнее вписать в ландшафт. Стоящая отдельно от дома, она может выглядеть массивной, даже если места внутри мало. Нужно выкроить пятачок посреди сада, продумать и проложить дорожки, обыграть беседку посадками и создать впечатление, что она стоит свободно и не выглядит слишком крупно относительно участка (**фото 1**).

Терраса визуально является частью дома, который и так самый массивный объект на участке. Он не станет выглядеть намного больше после пристройки

террасы. Значит, визуально сад не будет казаться урезанным, на участке по-прежнему будет свободно.

Наконец, терраса — отличный способ украсить фасад. Просторная терраса подходит практически любому дому, делая самый простой фасад интересным и разнообразным.

Как видите, терраса — отличное решение даже для небольшого участка. Как же спроектировать террасу грамотно?

ОРИЕНТАЦИЯ ПО СТОРОНАМ ГОРИЗОНТА

Известно, что лучше избегать северной стороны, а выбирать юго-восток или юго-запад. Но окончательное решение зависит от частностей. Если вы мечтаете о такой террасе, чтобы завтракать с семьёй или медитировать в тишине раннего утра, нужна восточная или юго-восточная сторона. Если цель — проводить шумные вечеринки, то отлично подойдёт западная сторона, чтобы поймать больше вечернего солнца. Часто не советуют ориентировать террасу строго на юг, но в средней полосе это вполне допустимо, особенно если терраса крытая.

АРХИТЕКТУРА

Конечно, спроектировать идеальную террасу проще всего вместе с домом. В этом случае можно заложить в проект, например, угловую террасу с выходами из кухни и из гостиной. Она будет отлично защищена от ветра (задействованы две стены дома) и перекрыть крышей её будет проще.

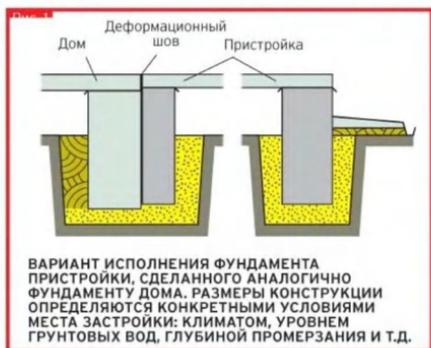
Если террасу планируется пристроить к готовому дому, безопасное решение — делать её на всю длину выбранной стены. Такое решение точно не испортит фасад. Если дом имеет сложную форму, например эркер, терраса может частично повторять его контуры — будет смотреться гармонично.

Выход на террасу — из кухни или из гостиной. Лучше не совмещать вход на террасу и главный вход в дом: грязная обувь в столовой (а терраса — это прежде всего столовая) — явно лишняя. Террасу можно сделать закрытой со съёмным остеклением, но неотапливаемую: получится гостиная-столовая летом и тамбур — дополнительное утепление стены зимой (**фото 2**).

Открытая терраса на столбиках и с лёгким ограждением смотрится гораздо воздушнее и ажурнее, но от сне-



Фото: DepositPhotos/Shutterstock.com, alexandre zweiger/Fotolia.com, Pavel Chernobrivets/Fotolia.com, Рисунок: В. Давыдов.



га её, вероятно, придётся закрывать на зиму плёнкой.

РАЗМЕРЫ

Рекомендуемая ширина террасы, вытанутой вдоль стены дома — не менее 2 м, 2,5–3 м — отличная комфортная ширина. Поместится и стол на большую компанию, и диван, и при необходимости посудный шкаф (фото 3).

Удобнее всего, когда пол террасы находится вровень с чистым полом дома. Так терраса будет приподнята над землёй на высоту цоколя. Чтобы на ней не застаивалась дождевая вода, необходим уклон в 2% (2 см высоты на 1 м длины) от стены дома.

ФУНДАМЕНТ

Если вы строите дом с нуля, конечно, лучше всего делать для дома и террасы общий фундамент. Если же задумали поистаивать террасу к готовому дому, стоит обратиться к инженеру-строителю, который посоветует, как в различных точках минимизировать взаим-

ное смещение террасы и дома. А оно сильно зависит от конструкции имеющегося фундамента. Если есть возможность, повторяют конструкцию фундамента дома. Если это сложно, ищут компромиссное инженерное решение (фото 4).

Террасу не привязывают к дому — её ставят вплотную, обеспечивая возможность разного сдвига постройке по вертикали, и закрывают стыки нащельниками. Это позволит замаскировать разницу колебаний по высоте из-за вспучивания грунтов (рис. 1).

ПОКРЫТИЕ

Оно должно быть нескользким и устойчивым к осадкам. Популярные варианты — деревянная палубная доска (лиственница, тик), дополнительно обработанная маслом или палубным лаком; композитная террасная доска (фото 5).

КРОВЛЯ

Выглядяшно смотрятся террасы с открытой столбовой конструкцией,

особенно если балки уже заплетены вьющимися растениями. Выглядит красиво, но годится только для бесснежных регионов. Даже если сам по себе сугроб на террасе вам не мешает, возникает риск замокания стены дома. В зоне «рискованного земледелия» лучше делать террасу крытой.

Кровля — односкатная, с малым уклоном в зависимости от выбранного материала. Более пологая по сравнению с домом, крыша будет выглядеть гармонично, если кровельный материал одинаковый.

Можно сделать и лёгкий навес из поликарбоната, но привлекательность такого варианта сильно зависит от общего стиля дома. Если уже есть крыльцо под поликарбонатным козырьком — почему бы и нет.

Терраса готова. Осталось посадить девичий виноград и душистый горошек, чтобы заплели опоры. — и можно ставить самотао.

Королевского вам отдыха на даче!
В. Халдей дизайнер

↓ **Посуда со съёмной ручкой**

Коллекция посуды Kortado пополнилась наборами RD-1012, RD-1013, RD-1014 из штампованного алюминия, имеющими универсальную съёмную ручку. Штампованный алюминий не деформируется благодаря 2,5-мм толщине корпуса и дна, что делает посуду прочной и долговечной. Съёмная ручка позволяет экономить место при хранении, ею можно пользоваться как на плите, так и при запекании в духовке.

Производитель: **Röndell**
Цена: 3490 руб.



↑ **Качество не в ущерб дизайну**

В новой коллекции смесителей и душевых лейек Essence представлены приборы и аксессуары в 10 комбинациях цветов и двух типах фактур (шлифовка и глянец). Обновлённая серия оснащена системами регулировки направления струи воды, её температуры и напора.

Производитель: **Grohe**
Цена: от 11 550 руб.

↓ **Для тех, кому важна тишина**

Акустические панели Rockfon применяют для снижения уровня шума и реверберации в помещениях. Они обладают отличным звукопоглощением, что помогает поддерживать благоприятную акустическую атмосферу. В линейке компании представлены различные продукты: акустические потолки, панели-острова и стеновые панели. Область их применения широка, в том числе и благодаря обширной цветовой гамме, что позволяет создавать уникальные интерьеры.

Производитель: **Rockfon**
Цена: от 796 руб./м²



↓ **Чистота и свежесть**

Для уборки туалетов стоит использовать подвесной туалетный блок Bref «Сила-Актив» с формулой «4 в 1». Он обеспечивает гигиеническую чистоту, защиту от известкового налёта, лимонную свежесть, обильную пену при каждом смывании.

Производитель: **Henkel**
Цена: от 80 руб.



↑ **Меньше трат: краска-концентрат**

Новинка рынка — интерьерная краска-концентрат «Больше м²» от Dulux. До разведения она имеет густую консистенцию, а для работы краску нужно развести водой на 50–80%. Покрытие получается матовое, его можно мыть. Новая краска-концентрат колеруется в пастельные оттенки и не требует особых условий перевозки и хранения наряду с другими водно-эмульсионными красками бренда.

Производитель: **AkzoNobel**
Цена: от 990 руб. (за 2,5 л)



← Для чистки посудомоечных машин

Чтобы избежать поломок и появления плесени, посудомоечную машину нужно чистить. Для этого пригодится средство Paclan Brileo, эффективно удаляющее известковые отложения

и жир, которые скапливаются в патрубках и углублениях агрегата. Применять средство просто: снимите защитный стикер, поместите бутылочку вверх дном вместо посуды и запустите цикл мытья при температуре не ниже 65°C. По окончании работы посудомойку протрите насухо и проветрите.

Производитель: Paclan
Цена: от 280 руб.

↓ Чёрно-белая классика

Поклонникам строгих «мужских» интерьеров стоит обратить внимание на коллекцию плитки «Уайтхолл» от Kerama Marazzi. Чёрная или очень тёмная плитка в небольших помещениях не будет зрительно уменьшать пространство, если использовать её в паре с контрастной белой отделкой. В такой ванной будут уместно смотреться чёрный смеситель и навесная глянцевая тумба под раковину.

Поставщик: ОБИ
Цена: от 759 руб./м²



↑ Дизайн и современные технологии

Уникальный телевизор LG OLED77W8V в формате «изображение на стене» с процессором α9 представила компания LG. Изображение детализированное, яркое и насыщенное. Телевизор поддерживает большинство HDR-форматов, а технология Dolby Atmos воспроизводит объёмный звук с учётом перемещения в пространстве каждого аудиообъекта.

Производитель: LG
Цена: 1 499 990 руб.



↑ Для декоративной отделки интерьера

Декоративные отделочные элементы для интерьера от компании Ogas Deco изготавливают из высококачественных синтетических материалов. Декор представлен различными элементами, которые упрощают и ускоряют процесс ремонта и окончательной отделки интерьеров. Вся продукция можно оклеивать

Поставщик: Manders
Цена: от 197 руб./шт
(2 x 2 x 200 см)

↓ Устранит засоры быстро

Новая компактная прочная машинка PowerClear быстро избавит от засоров проблемные участки канализационной системы: отводы ванн, душевых кабин или раковин с диаметром трубопроводов 20–40 мм. Рабочий орган её — износостойкая спираль толщиной 6 мм и длиной 9 м. Центральный стержень спирали обеспечивает ей повышенную жёсткость, предотвращает запутывание и попадание мусора внутрь витков. Вращение спирали (450 об/мин) обеспечивается электродвигателем мощностью 120 Вт.

Производитель: Ridgid
Цена: 24 180 руб.





Личный
опыт

НАВЕСНОЙ ШКАФ

ТАКИЕ ШКАФЫ БЫВАЮТ В ОСНОВНОМ НА КУХНЕ. НО, РАБОТАЯ ЗА ПИСЬМЕННЫМ СТОЛОМ, ИНОГДА УДОБНЕЕ ДОСТАВАТЬ ЧТО-ЛИБО СВЕРХУ, А НЕ «НЫРЯТЬ» В ГЛУБОКИЕ ЯЩИКИ ТУМБЫ.

Фотос: И. Шкаригов.

Ж

елание иметь пространство для хранения спелых фруктов и сверху появляется, если стол большой или даже имеющий две столешницы. Да и без тумбы как-то свободнее. В крайнем случае её всегда можно купить или сделать, если есть навыки и инструмент.

Этот шкаф белого цвета имеет глубину всего 250 мм и размещён в углу, где находится рабочее место школьника — сына моих друзей. Зная, что я могу аккуратно собирать подобного рода мебель, они попросили помочь. Шкаф получился совсем не громоздким и оказался очень удобным!

КОНСТРУКЦИЯ

Шкаф имеет три отсека: нижний высотой 360 мм, и два верхних — шириной 360 и 720 мм (по внешнему размеру корпуса). Все фасады одинаковой ширины.

Фасад нижнего отсека открывается вверх с помощью подъёмников Aventos от фирмы Blum. Как на кухне! Зато очень удобно: фасад может оставаться нависающим в открытом положении и плавно закрывается. К этому отсеку самый быстрый доступ — там хранятся часто используемые вещи.

Левый отсек с одной дверцей, а правый — с двумя. К сожалению,

полностью открыть крайнюю правую дверцу мешает декоративный шарнир, поэтому её движение будет ограничено щелочкой. Разумеется, там будут храниться редко используемые предметы. Но всё-таки, разрабатывая дизайн комнаты, надо было это учесть. В обоих верхних отсеках установлены по две полки.

РАЗМЕТКА ПАНЕЛЕЙ

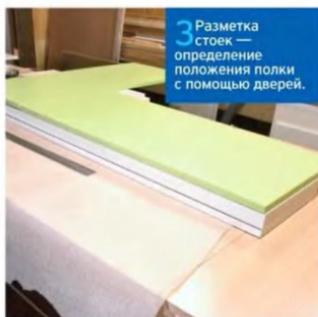
Все панели белого цвета, выполнены из ЛДСП производства Egger. Они изготовлены на фирме с кромок по всему периметру. По переднему краю — дорогая и красивая кромка толщиной 2 мм. Цвет фасадов — «зелёный бархат».

Совместив полки в один штабель, разметил расположение крепёжной фурнитуры на торцах. Здесь важно учесть, что к центральной стойке полки подходят с двух сторон и их точки крепления должны быть разнесены.

Корпус правой секции собирал на конфирматах. Их шляпки на боковой стойке, обращённой к стене, никто не увидит. К ней затем «пристроил» левую секцию (шириной 360 мм) на эксцентриковых стяжках. Видимая стойка будет свободной от фурнитуры (фото 1–3).



1 Детали корпуса перед разметкой.



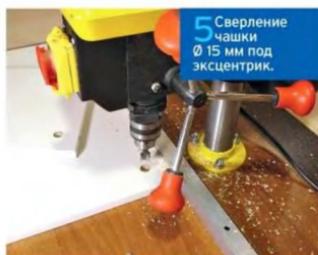
3 Разметка стоек — определение положения полки с помощью дверей.



2 Разметка торцов полок под фурнитуру.



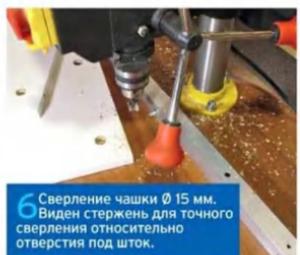
4 Сверление торца полки под шток эксцентрика Ø 7 мм.



5 Сверление чашки Ø 15 мм под эксцентрик.

ПРИСАДКА ФУРНИТУРЫ

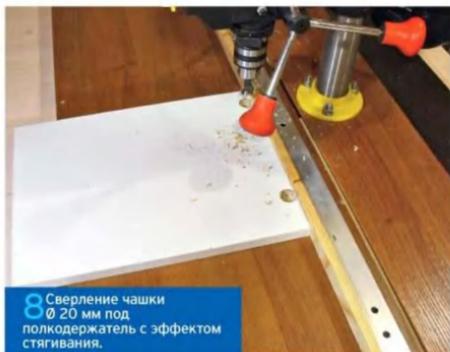
Сначала сверлил торцы полок под шток эксцентриков Ø 7 мм, хотя рекомендуют Ø 8. Но у меня плотно сидящие штоки ещё и функцию шкантов выполняют (точное позиционирование), а не только стягивают две панели. Затем сверлил отверстия Ø 15 мм под чашки эксцентриков. Их центр отстоит на 34 мм от края. Для точного сверления чашки относительно отверстия под шток к направляющей станка прикреплен стержень, имитирующий этот самый шток (фото 4–6).



6 Сверление чашки Ø 15 мм. Виден стержень для точного сверления относительно отверстия под шток.



7 Сверление торца полки под конфирмат \varnothing 5 мм.



8 Сверление чашки \varnothing 20 мм под полкодержатель с эффектом стягивания.



9 Полки и полкодержатели с эффектом стягивания.



10 Установка полкодержателей с помощью струбины.



11 Разметил положение монтажных планок петель, совместив фасад с петлями и стойку.



12 Между стойками в самом верху тоже будут полки. Размечаю в стойке отверстия под конфирматы.

Под конфирматы для торцов полок использовал сверло Ø 5 мм. Промежуточные полки будут установлены на полкодержателях с эффектом стягивания. Для этого с края сверлил чашку Ø 20 мм на глубину 13 мм. Вот только её центр находится на расстоянии 9,5 мм от края, то есть сверло немного выйдет за край плиты (фото 7, 8).

Когда отверстия были готовы, вставил эти «хитрые» полкодержатели с помо-

щью струбцины. Очень красивая, технологичная и прочная фурнитура от фирмы Hettich (фото 9–13).

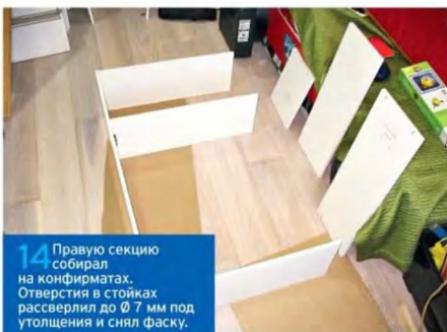
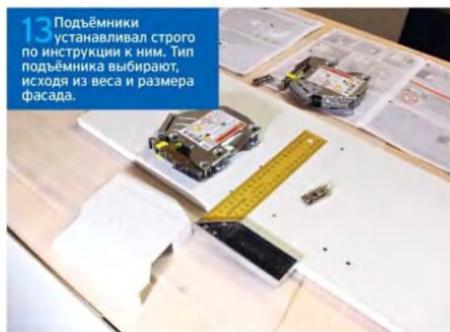
СБОРКА

Когда правильно выполнена разметка под фурнитуру и точно просверлены все отверстия, сборка в радость! Верно и обратное утверждение.

Крайнюю правую секцию собирал на конфирматах. Отверстия в стойках

расверлены до Ø 7 мм под их утолщения, снята фаска. Левую секцию пристыковал с помощью эксцентриков. Закреплена задняя стенка из HDF. Прикрутил саморезами самую верхнюю панель — козырёк. В таком виде корпус подвесил на стену. Затем установил на полкодержателях с эффектом стягивания внутренние полки. Осталось отрегулировать петли и подъёмники (фото 14–17).

И. Шкантов



ХИМИЧЕСКИЙ АНКЕР

КТО СТАЛКИВАЛСЯ С НАВЕШИВАНИЕМ ТЯЖЁЛЫХ ПОЛОК НА КИРПИЧНЫЕ СТЕНЫ ЛИБО СТЕНЫ ИЗ ГАЗО- ИЛИ ПЕНОБЕТОННЫХ БЛОКОВ, СРАЗУ ОЦЕНИТ ПРАКТИЧЕСКУЮ ЦЕННОСТЬ ТАК НАЗЫВАЕМОГО ХИМИЧЕСКОГО АНКЕРА. ЧТО ЭТО ТАКОЕ И КАК С НИМ РАБОТАЮТ?



Слово «анкер» происходит от немецкого **Anker** — якорь. Все известные конструкции анкеров, в общем, представляют собой разновидности дюбеля. Но если обычный дюбель держится в стене только за счёт силы трения, то распорные (клиновые) анкеры представляют собой уже более сложные конструкции. При вкручивании в них болта (шпильки, шурупа и пр.) они разжимаются и создают распорные усилия, позволяющие обеспечить надёжное соединение со стеной. Однако такие конструкции хо-

роши только в монолитных прочных основаниях — например, в стенах из тяжёлого бетона. В стенах из рыхлого материала типа ячеистого бетона, гипса, щелевого кирпича обычные дюбели и распорные анкеры менее пригодны. Распорные усилия такого анкера продавливают стенки глухого отверстия, и жёсткого соединения со стеной не получается.

Химический анкер — ещё один шаг инженерной мысли в части создания крепежа. В стене просверливают отверстие, в которое загоняют клеевой состав и вставляют крепёжный элемент. Состав,

заполняя мельчайшие поры и затвердевая, создаёт прочное соединение крепёжного элемента со стеной.

ИНЪЕКЦИЯ И КАПСУЛА

На строительном рынке присутствует несколько известных компаний, разработавших свои варианты химических анкеров: **fischer**, **Hilti**, **Mungo**, **Sormat** и др. Они используют разные химические компоненты, но суть их работы одинакова. Это либо однокомпонентный состав, начинающий твердеть на воздухе, либо двухкомпонентный, который засты-

Рис.1 АНКЕРОВКА С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ АНКЕРНОЙ ГИЛЬЗЫ

1 — Просверлить отверстие. 2 — Установить анкерную гильзу. 3 — Заполнить гильзу раствором. 4 — Установить резьбовую шпильку/втулку. 5 — Дать раствору затвердеть.

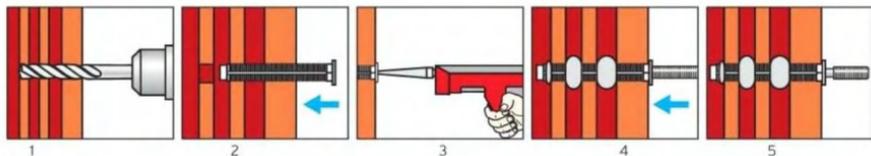
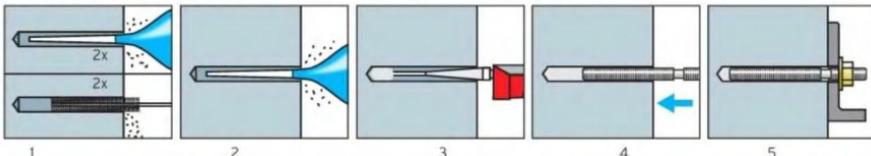


Рис.2 АНКЕРОВКА БЕЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ АНКЕРНОЙ ГИЛЬЗЫ

1 — Дважды продуть и прочистить щёткой отверстие. 2 — Ещё раз дважды продуть отверстие. 3 — Заполнить отверстие раствором. 4 — Установить резьбовую шпильку/втулку. 5 — Дать раствору затвердеть.



вает при смешивании его частей. Различают инъекционные и капсульные химические анкеры.

В инъекционных анкерах состав выдвигают из тубы в подготовленное отверстие, вставляют туда крепёжную деталь, и через некоторое время масса застывает. В капсульных конструкциях внутри большей ампулы с рабочим веществом (типа эпоксидной смолы) находится меньшая ампула с другим компонентом. Достаточно вставить ампулу в отверстие и загнать туда болт или шпильку. Стекло разбивается, и компоненты сразу перемешиваются.

НА ВСЕ СЛУЧАИ ЖИЗНИ

Крепить можно всё, начиная от маленькой полки в прихожей и кончая пролётом моста. Усилия, прилагаемые к крепежу, различаются по масштабам, поэтому и анкеры в каждом случае используются разные.

В линейках химанкеров каждой фирмы предусмотрены разные варианты их применения. Так, в серии MasterFlow компании BASF однокомпонентные составы 916 AN и 918 AN (на основе полиэфирной и винилэфирной смолы) применяют для крепления резьбовых стержней с различной адгезионной прочностью. Состав 920 AN на основе эпоксикарилатной смолы предназначен для крепления арматурных стержней в **смазанных и растянутых зонах опалубочных конструкций** и может эксплуатироваться при температуре от **-40 до +80°C**.

Составы 932 AN и 936 AN разработаны для анкеров, подверженных высокой нагрузке в бетонах сжатой и растянутой зон. Они обеспечивают высокую несущую способность и разработаны для самых «ответственных» соединений с вязкой арматуры, например, при строительстве в сейсмоактивных регионах. Состав 936 AN можно применять даже во влажных отверстиях.

Химические анкеры фирмы BASF



Широчайший ассортимент систем химической анкеровки представлен компанией fischer. Здесь есть химанкеры на все случаи жизни, будь то навесные фасадные системы, крепление конструкций на мостах и в тоннелях или антивандальное крепление сидений на стадионах.

Привлекает внимание и возможность крепления деталей на стены из материалов разной плотности и структуры: пено-, газо-, шлако-, керамзитобетон, пустотного и сплошного кирпича, арболита и пр. Для фиксации элементов на стенах из подобных материалов применяют **инъекционные системы химанкеров**, включая комплекты с **сетчатыми гильзами**.



Химический анкер FIS SB фирмы fischer

РАБОТА С ХИМАНКЕРАМИ

Установка химических анкеров несложная, но надо соблюдать рекомендации производителя. Так, при использовании инъекционного состава fischer FIS V компания рекомендует (рис. 1, 2):

- просверлить отверстие нужного диаметра, продуть канал ручным насосом или компрессором, прочистить канал щёткой, так как от этого зависит сцепление состава с материалом;
- пистолетом заполнить отверстие составом. Его количество можно легко рассчитать с помощью программы fischer FIXPERIENCE (на сайте компании) в зависимости от глубины установки;
- вращая, установить резьбовую шпильку в отверстие, заполненное составом;
- после полного отверждения затянуть гайку динамометрическим ключом.

Редакция благодарит компании **ООО «Фишер Крепёжные Системы»** и **ООО «БASF Строительные Системы»** за помощь в подготовке материала.

КАК ОТРЕМОНТ ЭНЕРГОСБЕРЕГ

Электрические лампочки с течением времени выходят из строя, в том числе и энергосберегающие.

Просто так выкидывать лампы, содержащие ртуть, вместе с бытовыми отходами нельзя — для этого существуют пункты их утилизации. С одной лампочкой специально для её утилизации никуда не поедешь, поэтому у меня на даче скопилось много энергосберегающих ламп КЛЛ (компактная люминесцентная лампа).

☑ СОВЕТ

Обращайтесь с энергосберегающими лампами осторожно, чтобы не разрушить или не повредить колбу в процессе установки. Находящиеся в колбе пары ртути ядовиты!

КАК ОНИ УСТРОЕНЫ

Не все знают, что за свечение трубки энергосберегающей лампы отвечает электронная схема, находящаяся в основании (между цоколем и трубками) самой лампы. Этот класс ламп имеет две поломки: перестает функционировать ЭПРА (электронный пуско-регулирующий аппарат) либо перегорает спираль люминесцентной трубки. Возможен и третий вариант, когда выходит из строя и электроника, и сама лампа, — в таком случае устройство, конечно, пойдет на утилизацию.

ВАРИАНТЫ РЕМОНТА

Теоретически можно отремонтировать ЭПРА. Однако на практике этот вариант ~~весьма сложен~~ так как ~~схема запуска~~ и питания лампы ~~маленькая~~ ~~полая~~ лампам для ремонта ~~нужно~~



много времени и терпения. К тому же требуются запасные электронные компоненты, которые в розницу стоят недешево. Порой в плате ЭПРА выгорает (в прямом смысле этого слова) много радиодеталей. Из-за этого ремонт пускового устройства КЛЛ становится нецелесообразным — слишком большие потери и времени, и денег.

Мне интересен вариант, когда колба лампы мертва, а электроника жива. В этом случае можно заменить сгоревшую колбу исправной от другой подобной лампы, идентичной по мощности, но с неработающей схемой запуска. Лампы по своей форме могут отличаться и быть со спиральной, U-образной, кольцевой или линейной колбой, но принцип действия и схемы управления у них одинаковые.

Я решил дать этим лампам вторую жизнь — использовать электронную начинку от перегоревших ламп для новых светильников.

КАК ОПРЕДЕЛИТЬ, ЧТО ВЫШЛО ИЗ СТРОЯ

При эксплуатации КЛЛ колба чернеет в тех местах, где располагаются спирали лампы. Если один из концов колбы черен, как уголь, и лампа не функционирует, вероятнее всего, что сама лампа вышла из строя. Но этот визуальный метод определения неисправности ламп не всегда точен.

Разбираем лампу. При вскрытии основания лампы извлекаем плату ЭПРА. Проверяем омическое сопротивление тестером (мультиметром): если две пары выводов люминесцентной колбы лампы «прозваниваются», то лампа жива, а ЭПРА нет.

Если какая-либо пара не «звонится», то колба лампы мертва, надо осмотреть плату пускового устройства. Если выгоревших деталей нет, на 95% оно исправно.

ИРОВАТЬ АЮЩУЮ ЛАМПУ

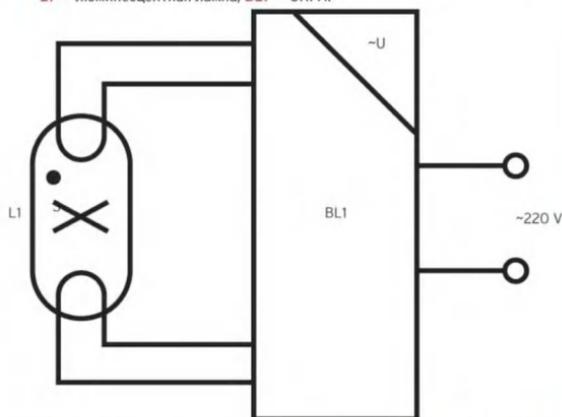
ЕСЛИ ВЫШЛА ИЗ СТРОЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩАЯ ЛАМПОЧКА, НЕ СПЕШИТЕ ЕЁ УТИЛИЗИРОВАТЬ. ВОЗМОЖНО, ПЕРЕСТАЛО РАБОТАТЬ ПУСКОВОЕ УСТРОЙСТВО В ДОКОЛЕ ЛАМПЫ ИЛИ СГОРЕЛА СПИРАЛЬ В КОЛБЕ. ИЗ ПАРЫ ЛАМП, ИМЕЮЩИХ РАЗНЫЕ ВИДЫ ПОЛОМОК, МОЖНО СОБРАТЬ ДЕЙСТВУЮЩУЮ «МОДЕЛЬ», КАК ЭТО ДЕЛАЕТ ВЛАДИСЛАВ БОРЗОВ.

СОБИРАЕМ СВЕТИЛЬНИК

В качестве примера хочу показать, как я изготовил два светильника, которые затем использовал для декоративной подсветки спальни на даче.

Приступил к подготовке необходимых компонентов для будущего светильника. Схема подключения ЭПРА к сети и к люминесцентной лампе очень проста (рис. 1).

Рис. 1 СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ ЛЮМИНЕСЦЕНТНОЙ ЛАМПЫ ПОСРЕДСТВОМ ЭЛЕКТРОННОГО ПУСКО-РЕГУЛИРУЮЩЕГО АППАРАТА:
L1 — люминесцентная лампа; BL1 — ЭПРА.



1 Разобрал испорченные лампы и извлек оттуда ЭПРА.



2 Заготовил из тонкого листового железа площадки для крепления будущего светильника.



3-4 Для ЭПРА взял корпуса отслуживших блоков питания. Из них удалил штепсели, а отверстия заделал холодной сваркой.



5 Приобрёл в специализированном магазине электротехники патроны (ламподержатели) под цоколь G5 и компактный выключатель.



6 Крепления для ламподержателей (патронов) из листового железа толщиной 0,5 мм.





7 Из 6-мм фанеры вырезал основания для будущих светильников. Овальное основание покрыл лаком, прямоугольное раскрасил.

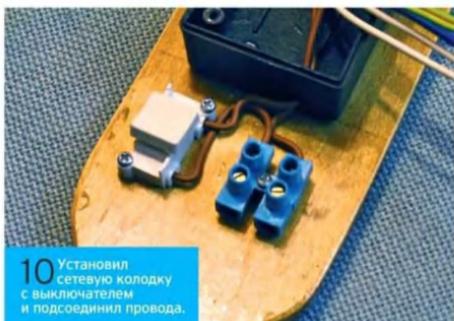


8 Установил площадки крепления светильника в его основание и прикрутил их саморезами.



9 Установил корпуса ЭПРА и ламподержатели на основание светильника. Протянул медные провода ПВ-1 x 0,5 мм² (0,75 мм²) для подключения ламп...

...и ЭПРА. Патроны с одной стороны сделал подпружиненными.



10 Установил сетевую колодку с выключателем и подсоединил провода.



11 Разместил электронику в корпусе и подключил, используя небольшие разъемы.



12 Подключил к колодке светильника сетевой провод с вилкой и установленным на нем проходным выключателем, поскольку светильник предполагается использовать в качестве бра.



13 Второй светильник — под лампы 20W с цоколем G8. ЭПРА в этом случае также подобрал под мощность устанавливаемых ламп.



14 Светильник с флуоресцентными лампами в действии. Осталось только установить световой прибор!



Устанавливаем **ВОДОСТОК**

ВОВРЕМЯ И ПРАВИЛЬНО УСТАНОВЛЕННАЯ СЛИВНАЯ СИСТЕМА ПОЗВОЛИТ ДОЛЬШЕ СОХРАНИТЬ ЗАЩИТНОЕ ПОКРЫТИЕ СТЕН ПОСТРОЙКИ И ПРЕДОТВРАТИТ ПОДМОКАНИЕ ФУНДАМЕНТА И ГРУНТА ВОКРУГ НЕГО. ВОДОСТОК НА НЕБОЛЬШОМ ДОМЕ, БЕСЕДКЕ ИЛИ ХОЗБЛОКЕ МОЖНО УСТАНОВИТЬ САМОСТОЯТЕЛЬНО

Карнизы помогают лишь частично защитить стены дома от потоков воды, стекающих с крыши. При падении воды на отмостку и грунт вокруг дома образуются брызги, падающие на нижнюю часть стен и цоколь здания, а вода с отмостки при отсутствии дренажа попадает к фундаменту. При этом страдает не только защитное покрытие постройки: влажный грунт под домом способствует возникновению грибка на конструкциях подполья.

Справиться с этими проблемами поможет водосточная система. Установить её лучше в процессе изготовления кровли. Но никогда не поздно обустроить и уже готовую крышу.

С ЧЕГО НАЧИНАЮТ

Если опыта подобной работы нет, то разумно «порепетировать» на небольшом участке несложной конструкции — к примеру, сначала установить водосточную систему на тыльной стене дома или смонтировать водостоки на небольшом хозблоке или сарае.

Сначала надо разобраться, какова номенклатура готовых основных, дополнительных и доборных элементов в тех магазинах, доставка из которых будет стоить разумных денег (рис. 1).

ВАЖНО! КОНСТРУКТИВНО СЛОЖНЫЕ КРЫШИ БОЛЬШИХ ПЛОЩАДЕЙ НА МНОГОЭТАЖНЫХ ДОМАХ ТРЕБУЮТ СПЕЦИАЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ: СТРОИТЕЛЬНЫХ ЛЕСОВ, ЛЕСТНИЦ, СТРАХОВОЧНЫХ ПРИСПОСОБЛЕНИЙ, СПЕЦИАЛЬНОГО ИНСТРУМЕНТА. МОНТАЖ ТАКИХ СИСТЕМ СЛЕДУЕТ ПОРУЧИТЬ СПЕЦИАЛИСТАМ.

Затем делают замеры и составляют схему будущей водосточной системы. При комплектации следует учитывать, что помимо полных размеров существуют доборы для желобов и водосточных труб разной длины, часто с шагом 50 см.

Сегодня в продаже широкий ассортимент изделий для изготовления водостоков. Они различаются по материалу (металл или пластик), размерам, цвету, способу крепления. Надо отметить, что комплектующие изделия от разных производителей чаще

всего не взаимозаменяемы. Поэтому лучше выбрать комплектацию одной фирмы из одной коллекции, которые можно приобрести недалеко от своего дачного дома. Профессионалы обычно имеют запас раз-

нообразных элементов, а вот начинающему любителю мастерить своими руками зачастую приходится покупать некоторые детали.



ВЫБОР ГЛУБИНЫ ВОДОСТОКА

Площадь ската крыши	менее 35 м ²	35... 80 м ²	более 80 м ²
Глубина желоба	16 см	25 см	33 см
Диаметр водостока	50/60 мм	80 мм	100 мм

Рис. 1 УСТРОЙСТВО ВОДОСТОКА:



МОНТАЖ ВОДОСТОЧНОЙ СИСТЕМЫ

Установку водосливных конструкций начинают с монтажа крючков. Такое крепление желобов к карнизу и надёжно, и безопасно.

Производители обычно выпускают кронштейны разных размеров и пропорций. Металлические кронштейны позволяют менять их форму и размеры в небольших пределах при монтаже (рис. 2).

Определить местоположение желоба надо таким образом, чтобы в него попадала вся стекающая с крыши вода — при сильном дожде часть потока воды, стекающей в желоб, может перекрестывать через него (рис. 3).

Рис. 2 ОСНОВНЫЕ СПОСОБЫ КРЕПЛЕНИЯ КРЮКОВ:

а — кронштейн для прямого крепления на карниз крыши; б — кронштейн для крепления на верхней поверхности стропил; в — выгнутый кронштейн для крепления на боковой поверхности стропил.

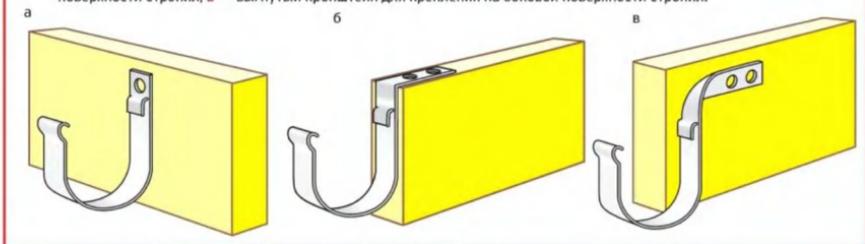


Рис. 3



ПРАВИЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ВОДОСТОКА ТАКОЕ, ПРИ КОТОРОМ ПОТОК ВОДЫ И ПРИ ЛИВНЕ, И ПРИ МОРОСЯЩЕМ ДОЖДЕ БУДЕТ ПОПАДАТЬ В ЖЕЛОБ.

СБОРКА ВОДОСТОКА

На земле раскладывают все детали водостока. Профильный жёлоб разрезают на части необходимой длины. При разметке надо проследить за тем, чтобы кронштейны не попадали на места соединений или расположенный воронок. Детали водостока соединяют между собой или скрепляют специальным клеем для ПВХ (в случае склеиваемого водостока). Жёлоб закрепляют на кронштейнах с помощью защёлок. Устанавливают заглушки жёлоба.

Если участок оборудован дренажной системой для отведения сточной воды с заранее установленными люками, то воронку жёлоба необходимо установить строго по отвесу, чтобы сточная труба располагалась вертикально.

Первым устанавливают кронштейн, расположенный в самой высокой точке по отношению к воронке.

Важно! Элементы жёлоба крепят с уклоном 3–5 мм на 1 м (уклон задаётся кронштейнами), чтобы обеспечить сток воды. В одну воронку поступает вода с отрезка водостока длиной не более 12 м. В водоотводе большей длины изготавливают две воронки с разуклонкой желобов.

Следуя наклонной линии, устанавливают средние кронштейны на расстоянии не более 40 см друг от друга.

При большой длине желобов между начальным и конечным крюками натягивают шнур и по нему выравнивают промежуточные крюки.

ВАЖНО! НА КРЫШАХ БОЛЬШОЙ ПЛОЩАДИ НЕОБХОДИМО УСТАНОВИТЬ СНЕГОЗАДЕРЖАТЕЛИ. БОЛЬШАЯ МАССА СНЕГА, ЛАВИННО СХОДЯЩАЯ С КРЫШИ, СПОСОБНА ПОВРЕДИТЬ ВОДОСТОЧНУЮ СИСТЕМУ ДОМА.



Заглушка установлена на силиконовый герметик.



Жёлоб соединяется с вертикальной трубой с помощью двух универсальных колен.



Необходимый зазор между трубой и фасадом обеспечивает втулка из обрезка пластиковой водопроводной трубы.



Вариант кронштейна для крепления трубы к фасаду дома с помощью фиксирующих лапок.



Экономьте, собирая дождевую воду.



Отвести сточную воду дальше от дома поможет отрезок жёлоба.



Там, где расположена пешеходная дорожка, для отвода сточной воды устанавливают водоотводный лоток с решёткой.



МОНТАЖ ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ

При установке водосточных труб под воронками используют отводы водостока, чтобы присоединить водосток к жёлобу. По отвесу устанавливают трубы вертикально вдоль стены. Соединяют трубы, чтобы наметить положение хомутов. Верхний хомут должен

находиться под первым соединением, чтобы не допустить выскальзывания трубы. Отмечают расположение других хомутов под каждым соединением с соблюдением интервала ~1 м. Закрепляют хомуты на стене с помощью дюбелей или фиксирующих лапок. Труба водостока должна быть расположена на расстоянии не менее 2 см от

стены. На конец трубы устанавливают водосточный слив. Сточная вода будет поступать в люк, дренажную канаву или ёмкость для дождевой воды.

Если крыша расположена недалеко от деревьев, рекомендуется установить решётку или ловушку для листьев.

Ж. Жданова

ПОДПИШИСЬ НА ЛЮБИМЫЕ ЖУРНАЛЫ!



РЕКЛАМА 16+

Подписка онлайн на сайте

podpiska.burda.ru

ОТДЕЛ ПОДПИСКИ: тел.: +7 (495) 660-73-69, e-mail: abo@burda.ru
АО «Издательский дом «Бурда» ОГРН1027739494584 ИНН/КПП 7705056238/774850001

«АИСТ» ДЛЯ ЛЮЛЬКИ

ОТ ПРАДЕДОВ ОСТАЛАСЬ ДЕТСКАЯ ЛЮЛЬКА. СКОЛОЧЕНА БЫЛА ИЗ ЛИПОВЫХ ДОЩЕЧЕК ДАВНО НА СКОРУЮ РУКУ, А ВЫРАСТИЛА НЕСКОЛЬКО ПОКОЛЕНИЙ СИБИРЯКОВ. В СТАРЫЕ ВРЕМЕНА ЕЁ ПОДВЕШИВАЛИ К ПОТОЛОЧНОЙ БАЛКЕ ПОБЛИЖЕ К ПЕЧКЕ. А СЕГОДНЯ ЛЮЛЬКА — НЕ ТОЛЬКО СЕМЕЙНАЯ РЕЛИКВИЯ, НО И ЭЛЕМЕНТ СТИЛИЗОВАННОГО ИНТЕРЬЕРА. ЧТОБЫ ЕЁ МОЖНО БЫЛО СТАВИТЬ В НУЖНОМ МЕСТЕ, ПОНАДОБИЛОСЬ ИЗГОТОВИТЬ НАПОЛЬНУЮ СТОЙКУ.



Личный
опыт

Сначала появился эскиз «аиста» — на половину тележного колеса поставлена вертикальная стойка с точёным «клювом». Стилизовано под старину, напоминает о старой телеге, есть точёные детали от прялки!

На всё изделие мне хватило одной заготовки — хорошо высушенной шестиметровой берёзовой доски сечением 50 x 150 мм. Доску распилил ручной ножовкой на заготовки нужной длины. Для стойки и опорной доски нужны заготовки шириной 105 мм с припуском на обработку.

На двух заготовках секторов нарисовал наружный контур радиусом 350 мм и с одной стороны прибавил «стыковочный хвостик» — шип. Полуокружности выпилил ленточной пилой. Для лучевой доски нашёлся готовый обрезаюк.

В деталях «под старину» не должно быть идеальных поверхностей и точной геометрии! Все поверхности обрабатывал ручным электрорубанком. Сразу же закруглил концы опорной доски на ленточной пиле. Топором снял фаски.

ПАЗЫ И ШИПЫ

Следующий этап более сложный. Надо подготовить шипы и соответствующие им пазы. Инструменты есть: электрическая дрель, первое сверло Ø 30 мм, острая стамеска, молоток, ножовка и распили.

На секторах в местах их соединения разметил карандашом стыковочный



паз по лучевой доске. Пропилил на нужную глубину ножовкой и срубил лишнее стамеской. Затем разложил на полу два сектора и опорную доску. Разметил карандашом границы стыковочных пазов на доске и линию запилов под шипы на секторах. В доске по центру симметрии пазов просверлил по два кромочных отверстия перовым сверлом и выдолбил промежуток стамеской. В секторах спилил четверти ножовкой.

В опорной доске на том же торце разметил прямоугольный паз под лучевую доску и тоже просверлил два кромочных отверстия Ø 30 мм на глубину 30 мм. Перемычку удалил стамеской на внешней плоскости опорной доски разметил, на сверлилке выдолбил сквозной паз 30х100 мм для

установки вертикальной стойки (фото 1, 2, 3).

В вертикальной стойке разметил и выпилил нижний шип толщиной 30,5 мм. В верхней части разметил и выпилил овал. Топором вырубил два декоративных полукруга. Срезал фаски. Перовым сверлом Ø 30 мм проделал сквозное отверстие под «клюв» (фото 4).

СБОРКА

Перед пробной сборкой довёл все стыковочные поверхности рашпилем. Основание собрал на клею ПВА и сквозных деревянных штифтах Ø 10 мм. Выступающую часть лучевой доски обработал по овалу на ленточной пиле. На токарном станке по дереву выточил четыре ножки и заготовки для

«клюва». Диаметр стыковочных выступов выбрал под то же первое сверло, но с припуском, то есть 30,5 мм.

В подсохшем основании выбрал нижнюю сторону, разметил и высверлил четыре отверстия под ножки Ø 30 мм на глубину 25 мм (фото 5, 6).

ОКОНЧАТЕЛЬНАЯ ОБРАБОТКА

Последний этап сборки моего аиста — установка на клей ПВА точёных ножек и «клюва» для подвеса детской люльки.

По всем деталям изделия прошёлся наждачной бумагой, затем покрыл его льняным маслом. Испытания прошли успешно: «аист» устойчиво держит люльку даже с пригозовом в 20 кг.

А. Матвейчук, г. Заволжский.

↓ Гамак с навесом

Сад — это место не только для работы, но и для отдыха. Поэтому подвесной гамак Ventura будет очень кстати. Его устанавливают на устойчивом металлическом каркасе. В комплекте есть крыша, которая защитит от палящего солнца, и съёмная антимоскитная сетка, которую можно полностью застегнуть на молнию — тогда ни одна мошка не помешает вам расслабиться на свежем воздухе.

Поставщик: **ОБИ**

Цена: 9990 руб.



↓ И полотенце пушистое

Собираясь купаться, не забудьте прихватить с собой стильное однотонное пляжное полотенце Croisiere Yves Delorme. Сделанное из высококачественного хлопка, оно отличается небольшим весом, хорошо пропускает воздух и невероятно приятно на ощупь. В коллекции представлены варианты как сдержанных оттенков (серого, бежевого, коричневого и др.), так и сочных цветов (ярко-красного, яично-жёлтого, травяного зелёного, небесно-синего).

Поставщик: **Yves Delorme**

Цена: 8000 руб.



↑ Собрать плоды, не наклоняясь

Этот плодосборник позволяет собирать упавшие на землю плоды, не наклоняясь. Инструмент может захватывать плоды диаметром от 4 до 9 см, которые лежат рядом с деревом. Он прекрасно подходит для сбора орехов, шишек и даже мячей для тенниса или гольфа. Инструмент гарантирует лёгкое извлечение фруктов без их повреждения и деформации. Плодосборник соединяется с ручками и закрепляется винтом.

Производитель: **GARDENA**

Цена: 3467 руб.



↑ Надолго сохранит воду горячей

Плоский накопительный водонагреватель Mercury IDF V покрыт теплоизолирующим полимером толщиной 25 мм, поэтому вода долго остаётся горячей, даже если в доме нет электричества. Бак выполнен из высококачественной нержавеющей стали AISI 304, отличающейся высокими антикоррозийными свойствами. Внутри бойлера установлен магниевый анод, который защищает водонагреватель от накипи, образующейся на ТЭНах.

Производитель: **Polaris**

Цена: от 9499 руб.



← Если что-то заклинило...

Для разблокировки заклинивших механизмов из металла отлично подойдёт Vaseline Spray. Это прозрачный бескислотный спрей на основе вазелинового масла. Он обладает смазывающим действием, защищает от неблагоприятных погодных условий, сла-

бых кислот, щелочей и общего износа, а также оказывает антикоррозионное и водоотталкивающее действие.

Производитель: **Soudal**

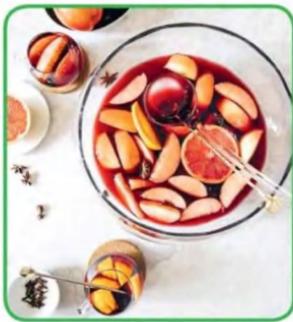
Цена: от 330 руб. (туба 400 мл)

↓ На всех хватит

В жаркий день или прохладным вечером напиток, поданный в чаше для пунша Ortis, будет приятным дополнением застолья. Чаша объёмом 3,8 л изготовлена из стекла, благодаря чему содержимое смотрится очень эффектно. В комплект входят также стеклянный половник для разлива и восемь стеклянных чашек с ручками.

Поставщик: **Crate and Barrel**

Цена: 5700 руб.



↓ Нет неприятному запаху!

Для тех, у кого на даче нет септика, проблема неприятного запаха в садовом туалете стоит достаточно остро. Решить её поможет специальный порошок Bref «Дачный». Он не только моментально устраняет неприятный запах, но и обеспечивает свежий аромат.

Производитель: **Henkel**

Цена: от 160 руб.



↑ Свет там, где захочется

Портативный уличный светильник Noctiluque дизайнера Philippe Nigro от фабрики Roger Pradier имеет защитную полупрозрачную решётку, которая элегантно обрамляет источник света. Светильник удобен в использовании, его можно поставить на землю или подвесить за крючок на ветке дерева.

Поставщик:

«Салон СВЕТИЛЬНИКИ»

Цена: 98 564 руб.

↓ Новая продукция от Husqvarna

Флагманская модель 300-й серии Husqvarna PW 360 — мойка высокого давления (160 бар, 2,3 кВт) — имеет повышенный моторесурс. Она предназначена для мытья автомобилей и разных задач по уходу за домом и участком. Модель отличают металлическая конструкция насоса, шланг высокого давления со стальным армированием, а также шарнирное соединение для лёгкого изменения положения насадок. Всего в линейке семь моделей моек, предназначенных для разных работ.

Производитель: **Husqvarna**

Цена:

от 23 590 руб.



↓ Уличный прожектор

Уличный светодиодный прожектор LFL-30/05 Lumin'Arte можно использовать и для освещения территории частных домов, и как элемент ландшафтного дизайна. Светильник максимально защищён от влаги (IP 65) и компактен (толщина — 46 мм). Мощность осветительного прибора — 30 Вт, но по яркости он аналогичен лампе накаливания 270 Вт. Цветовая температура — 5500 К, угол рассеивания — 120°. Прожектор отличается энергоэффективностью, надёжностью и долговечностью, что делает его оптимальным вариантом для загородного освещения.

Поставщик: **Wolta**

Цена: 435 руб.





ОТДЕЛКА ЦОКОЛЯ

В ЛЮБОМ СОВРЕМЕННОМ САДОВОМ ТОВАРИЩЕСТВЕ ОБЯЗАТЕЛЬНО ВСТРЕТИТСЯ ПАРОЧКА НОВЫХ ПОСТРОЕК НА ВИНТОВЫХ СВАЯХ ИЛИ СТОЛБЧАТОМ ФУНДАМЕНТЕ — НА ЭТАКИХ КУРЬИХ НОЖКАХ. ВИД КОТОРЫХ С ГОДАМИ НЕ МЕНЯЕТСЯ. НА САМОМ ДЕЛЕ ОФОРМИТЬ ЦОКОЛЬ — НЕ ТАКАЯ УЖ СЛОЖНАЯ ЗАДАЧА.

При возведении постройки на столбчатых фундаментах надо учесть затраты на изготовление и отделку цоколя.

При этом стоимость тёплого цоколя для жилого дома может быть сравнима с изготовлением цоколя из классических материалов: кирпича, бетонных блоков, ленточного бетонного фундамента.

Речь пойдёт о летней, неотапливаемой постройке на дачном участке. Утеплять цоколь не было необходимости — достаточно было обеспечить защитную и декоративную функции. И не забыть о вентиляции подполья.

ЦОКОЛЬ ИЗ ФАСАДНЫХ ПАНЕЛЕЙ

Чтобы выбрать материал для отделки цоколя, всю постройку зрительно разбили на две части. С фасадной, хорошо просматриваемой с участка стороны предполагалось оформить его привлекательнее.

Для отделки «лицевой» части цоколя использовали фасадные стеновые панели, соединяемые в замок и фиксируемые саморезами. Этому материалу не страшна повышенная влажность, при необходимости его можно мыть обычной водой с применением моющих средств.

ДЛЯ РЕЗКИ ПАНЕЛЕЙ

можно использовать электролобзик, но для получения ровного реза лучше сделать эту работу обычной ножовкой. Попробуйте резать панель болгаркой с обычным диском для резки металла — себя не оправдала: материал панели плавится, и получившийся шов требует дополнительной обработки.

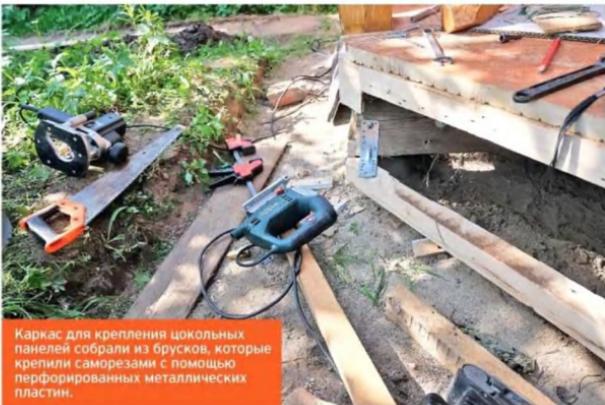
Панели удобны в монтаже, практичны, выглядят эффектно, но стоимость панели (795 x 595 мм — около 600 руб.) явно завышена и сравнима со стоимостью отделки клинкерной плиткой.

Для лицевой отделки купили семь панелей. Каждую панель распилили на две части вдоль по длинной стороне.



Фасадная стеновая панель из полипропилена с имитацией природного камня.

Рис. 1 УСТРОЙСТВО ЦОКОЛЯ ОТКРЫТОЙ ТЕРРАСЫ.



Каркас для крепления цокольных панелей собрали из брусков, которые крепили саморезами с помощью перфорированных металлических пластин.



Панели соединяли в замок и крепили к каркасу саморезами.



Материал панелей позволяет легко их изогнуть — достаточно погреть с кизанки место изгиба горячим воздухом строительного фена.



Верх панелей закрыли металлическими отливками.



Цоколь постройки из металлочерепицы.



На расстоянии 50 см установили в грунт металлический швеллер шириной 10 см и зафиксировали его металлическими штырями.



Цоколь с тыльной стороны изготовили из металлочерепицы, отмостку сделали из тротуарных плит от старых дорожек в саду.



Сверху на рубероид положили слой мелкого щебня и утрамбовали его.



Цоколь из металлочерепицы с отмосткой, покрытой мелким щебнем.

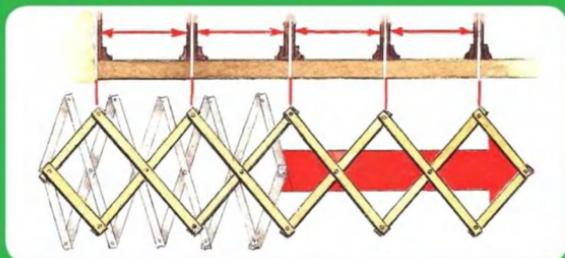
Одинаковый держим шаг!



Отмостку на фасаде сделали из бетонных плит 500 x 210 x 35 мм, укладывая их на песчаную подушку.



На песчаную подушку с уклоном от постройки уложили слой рубероида.



При монтаже ограждения террасы или большого крыльца важно расставить балясины с равным шагом. Если расстояние между опорными стойками колеблется (даже немного) шаг для каждой группы балясин придётся рассчитывать отдельно. Иначе крайние балясины могут оказаться слишком близко к стойкам. Разметка сама по себе простая, но времени отнимает много.

Простейшее приспособление типа растягивающейся вешалки для одежды позволит разметить места

для балясин быстро и точно. При растягивании «гармошки» точки шарнирных соединений всегда оказываются на равном расстоянии друг от друга.

При разметке один конец приспособления совмещают с начальной стойкой и тянут «гармошку» до тех пор, пока интервал между шарнирами не будет примерно равен выбранному шагу балясин. С конечной стойкой совмещают ближайший шарнир. Затем разметку переносят на настил и корректируют её в соответствии с типом балясин.

Каркас для крепления цокольных панелей собрали из брусков, которые перед установкой обработали антисептиком.

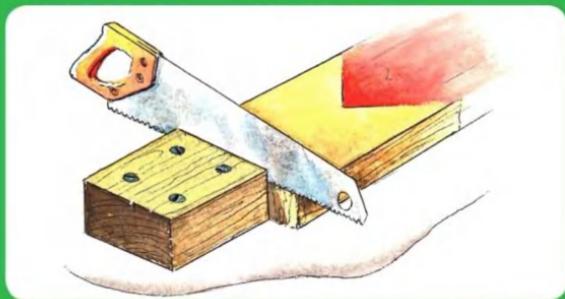
ЦОКОЛЬ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ

Для изготовления цоколя на тыльной части и с боковых сторон хозблока использовали остатки металлочерепицы. Жёсткости металла достаточно, чтобы установить его без применения дополнительного каркаса. Верх листа крепили в волну саморезами к нижней обвязке, а низ опирали на грунт через прокладку из листа рубероида. Сверху примыкание закрыли металлическим отливом. При этом обеспечивается хорошая вентиляция подполья за счёт волнообразных каналов на металлическом листе, прикрытых сверху от осадков металлическим отливом.

Отмостку вдоль цоколя из металлочерепицы сделали в виде «пирогов» из песка, рубероида и гравия. В первом варианте отмостки в качестве верхнего слоя использовали песок. Но после сильного дождя поверхность металла пришлось отмывать от потёков с частицами песка, поэтому песок заменили гравием.

Ж. Жданова

Точная торцовка



При работе с деревянными заготовками часто приходится напильник отрезки одной длины со строго перпендикулярными торцами — ступени лестницы, крыльца и пр. Особенно неудобна тонкая доработка торцов, поскольку ножовка соскакивает с края доски.

Проблема решается применением жёстко фиксированного упора.

К нему поджимают заготовку и по стыку заготовки и упора делают пропилы до исправления дефекта или до нужной длины доски. Ножовка не соскальзывает, хотя сам упор при этом несколько укорачивается. Форму упора необходимо периодически восстанавливать.

Советом поделился В. Овчинников

НАГЕЛЬ «ОКТАГОН»

НА ПЕРВЫЙ СВОЙ ДОМ ИЗ БРУСА НАЧИНАЮЩИЕ ПЛОТНИКИ, КАК ПРАВИЛО, ТРАТЯТ ВРЕМЕНИ БОЛЬШЕ ВСЕГО. ПО МЕРЕ НАКОПЛЕНИЯ ОПЫТА ОНИ РАБОТАЮТ И БЫСТРЕЕ, И БОЛЕЕ КАЧЕСТВЕННО, РЕШАЯ МНОЖЕСТВО ЗАДАЧ С ПОМОЩЬЮ ПРОВЕРЕННЫХ И ОТРАБОТАННЫХ НА ПРАКТИКЕ ПРИЁМОВ. О НЕКОТОРЫХ ПОЛЕЗНЫХ МЕЛОЧАХ ТАКОГО РОДА РАССКАЗЫВАЕТ ПЛОТНИК.



Инструменты, нагели и мох.

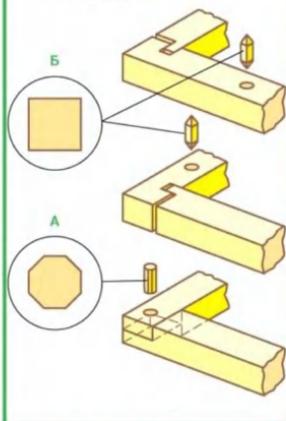


Фото: Shutterstock/Fabodm.ru, И. Калинин.

Классический способ сборки брусового дома — на коренной шип в углах, при котором прочность строения обеспечивается за счёт чередования брусев с пазом и шипом в соседних венцах, соединённых нагелями (рис. 1). Я, например, всегда использую короткие самодельные квадратные в сечении нагели, заострённые по краям. Они работают только на срез и не препятствуют правильной усадке дома. Каждый венец — это жёсткая конструкция, но лишь совместно с соседними, расположенными выше и ниже.

Исключение — самый первый венец, лежащий в основании всего дома. Он должен быть «самодостаточным». Поэтому, его брусья принято соединять вполдерева. Зачастую плотники просто сбивают гвоздями брусья в углах и пересечениях стен. Мне такое соединение не нравится, хотелось бы и в этом случае применить деревянный скрепляющий элемент. Обычный нагель здесь не подойдёт — он может легко расколоть древесину у края бруса. Я беру брусок — заготовку для нагеля — и строгуюваю электрорубанком его рёбра. Это очень просто и быстро сделать, поскольку в подошве инструмента есть углубление для фаски. Получаются заготовки восьмиугольно-

Рис. 1 ПЕРВЫЙ ВЕНОЦ СРУБА ЛУЧШЕ СОБРАТЬ, ИСПОЛЬЗУЯ НАГЕЛИ-ОКТАГОНЫ (А), А СЛЕДУЮЩИЕ — С ПОМОЩЬЮ ОБЫЧНЫХ НАГЕЛЕЙ КВАДРАТНОГО СЕЧЕНИЯ (Б):



го сечения в плане (октагон). Затем нарезаю на торцовочной пиле нагели длиной 120 мм.

Выполнив соединение вполдерева, укладываю брус на мох. Стандартную ленту из льна или паклю в этом месте я не использую. Сборку угла делаю в один приём, без лишних операций

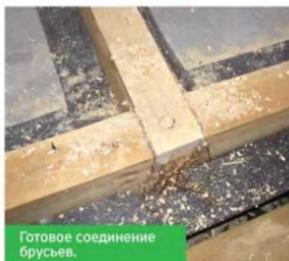
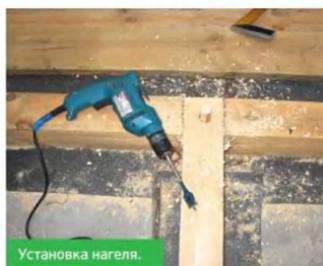
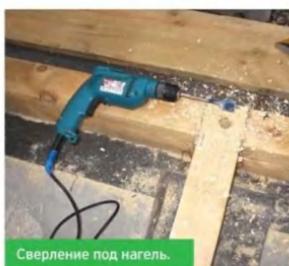


примерки, а в этой ситуации при сверлении обоих брусев лён наматается на сверло. В моём случае сверлить брусья можно при уложенном между ними мхе. Ручкой вставляю нагель с лёгким натягом (можно слегка подбить молотком).

Если нагель выступает над поверхностью пласти бруса, его удобно сверлить «японской» ножовкой. Это стлярный инструмент, но и в плотницком деле пригодится!

Когда первый венец окончательно собран, остаётся возможность проверить диагонали и, если нужно, немного подправить конструкцию, поскольку соединения в углах — шарнирные.

И. Калинин



ОРГАНАЙЗЕР ДЛЯ ИНСТРУМЕНТОВ



У ВЕРСТАКА В МОЕЙ МАСТЕРСКОЙ СТОИТ ТУМБОЧКА С ПЯТЬЮ ЯЩИКАМИ. В НИХ ХРАНИЛИСЬ ИНСТРУМЕНТЫ, КОТОРЫМИ Я ЧАЩЕ ВСЕГО ПОЛЬЗУЮСЬ. НО ВОТ ИСКАТЬ НУЖНЫЙ ИНСТРУМЕНТ В ЯЩИКЕ ВСЕГДА НЕУДОБНО — УХОДИТ МНОГО ВРЕМЕНИ. ПОЭТОМУ НУЖНА БЫЛА ПОЛКА ДЛЯ ИНСТРУМЕНТОВ ПОД ОКНОМ НАД ВЕРСТАКОМ. МЕСТА ПО ВЫСОТЕ ТАМ МАЛО, НО РЕШЕНИЕ НАШЛОСЬ.

ПОКУПНАЯ ПОЛКА

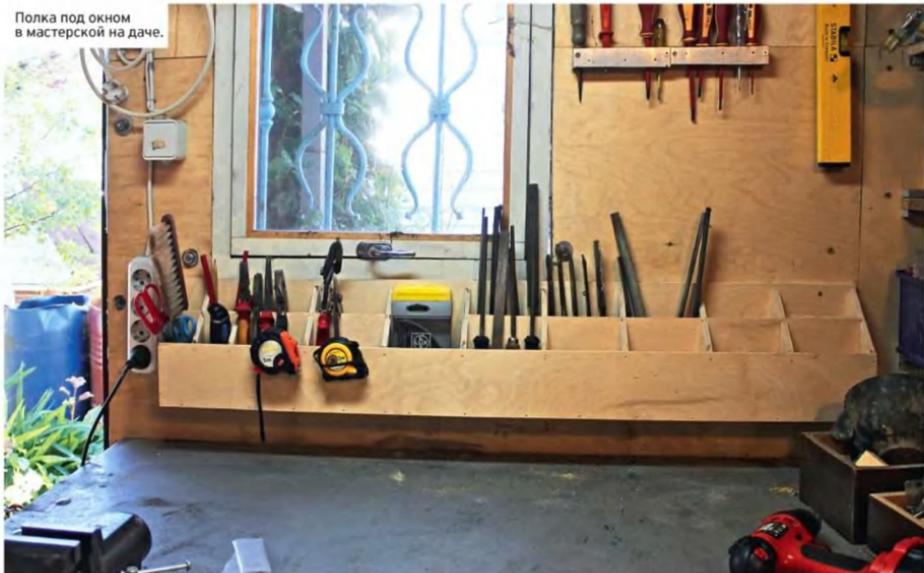
Однажды в магазине увидел пластмассовую полку с отверстиями, различными и по диаметру, и по форме. Размер полки — примерно 600 x 120 мм. Несколько дней колебался: брать или не брать? Что-то мне не нравилось, но что именно, понять не мог. Решил купить, поскольку других вариантов не было.

Повесил покупку под окном хозблока. Для плоскогубцев, кусачек, кругло-

губцев и ножниц (фигурные и прямые) по металлу имеются двойные отверстия. Ручки этих инструментов входят в отверстия, но таких двойных отверстий мало. Тогда приходится вставлять ручками вверх, но при этом рабочие части инструментов под полкой не видны. Это неудобно — по ручкам сложно выбрать нужный инструмент. Приходится поочерёдно вытаскивать за эти ручки каждый из них, пока выберешь нужный.

Сгруппировать на полке инструменты по назначению трудно, и в итоге они оказывались рассредоточенными по всей полке без всякой системы. Нипильники и стамески, разные по форме и ширине, стоят в разных местах, да ещё при этом упираются в столешницу верстака. А для стамесок без защитного наконечника это плохо. Чтобы найти нужную отвёртку, нужно вытягивать её за ручку. После работы на верстаке, например, болгаркой, остаются

Полка под окном в мастерской на даче.



Стенд для инструмента в лоджии городской квартиры.



опилки, и тогда напильники и стамески мешают уборке верстака.

МЕСТО ДЛЯ ИНСТРУМЕНТА

В прошлом году на балконе своей городской квартиры я повесил стенд с рядами отверстий для навески инструментов. В нижней части стенда у меня сделаны карманы, изготовленные из фанеры толщиной 10 и 4 мм. Размеры отделений небольшие — 60 x 60 и 80 x 60 мм. В них храню инструменты, которые нельзя повесить. Такой стенд я бы сделал и в мастерской на даче, но там мало места под окном. А вот полку с карманами сделать можно.

В итоге я изготовил полку с десятью отделениями. Из них восемь размерами 120 x 90 и два — 55 x 90 мм. В каждом отделении — съёмная перегородка, фиксируемая в пазах стенок. Размеры всей полки — 1180 x 190 x 104 мм.

СБОРКА

Сначала подготовил все детали (табл. 1). На боковых стенках и перегородках выбрал пазы, а затем опилил верхнюю часть под углом 45°.

Все детали полки соединял с помощью клея ПВА и саморезов. Сначала дно прикрепил к задней стенке, затем боковую стенку с одним пазом. Чтобы следующие перегородки с пазами выставить точно по месту и параллельно друг другу, вырезал из отходов шаблоны длиной 120 мм.

Предварительно промазав клеем ПВА края очередной перегородки с пазами, пристраивал её вплотную к шаблону, а затем фиксировал маленькими саморезами через дно и заднюю стенку. Следующий этап — закрепление передней стенки с помощью клея ПВА и гвоздей.

ДОРАБОТКА

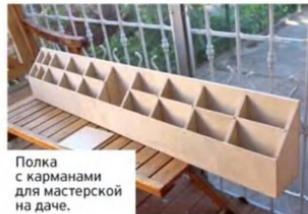
Готовую полку с карманами закрепил на стене хозблока под окном. Съёмная



Полочка с карманами для инструментов на стенде.



Готовые боковые стенки и перегородки. Рядом съёмные перегородки.



Полка с карманами для мастерской на даче.



Использование шаблона.

Таблица 1. Размеры и количество деталей полки.

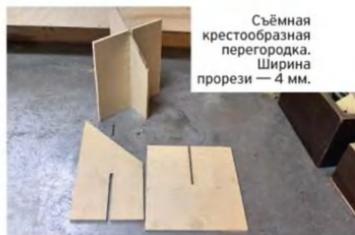
ДЕТАЛЬ	РАЗМЕРЫ, ММ	КОЛИЧЕСТВО
Задняя стенка	1180 x 190 x 10	1
Дно	1180 x 90 x 10	1
Боковые стенки и перегородки	180 x 90 x 10	11
Передняя стенка	1180 x 100 x 4	1
Съёмные перегородки	125 x 140 x 4	8
	55 x 140 x 4	2

продольная перегородка делит отделение (карман) пополам, то есть ширина маленького отделения равна 42,5 мм. Я выбрал именно этот размер, потому что толщина ручек больших отвёрток, напильников и стамесок, как правило, не превышает 35–40 мм.

Ручки плоскогубцев, круглогубцев, кусачек и ножниц по металлу свободно входят в большое отделение и «садятся» на съёмную перегородку. Но когда напильники и стамески ставишь ручками вниз, они заваливаются вправо и влево. Поэтому вместо продольных перегородок сделал крестообразные, собираемые из двух половинок.

Полка вместительная. Можно поставить коробки со свёрлами, пилками для электролобзика и многое другое. Если нужно место для инструмента большего размера, можно вынуть крестообразную перегородку. Но главное достоинство полки — инструменты всегда под рукой и их рабочие части находятся перед глазами.

А. Степанов, г. Химки Московской обл.



Съёмная крестообразная перегородка. Ширина прорези — 4 мм.



Теперь инструменты стоят ровно, не заваливаясь.



Урожайность сада и огорода

САДОВОДЫ И ОГОРОДНИКИ ЗНАЮТ, ЧТО ПОЛУЧЕНИЕ ВЫСОКОГО УРОЖАЯ НА ПРИУСАДЕБНОМ УЧАСТКЕ НЕВОЗМОЖНО БЕЗ ОПРЕДЕЛЁННЫХ ФИЗИЧЕСКИХ И ФИНАНСОВЫХ ЗАТРАТ. ТАК, МЕРОПРИЯТИЯ ПО УХОДУ ЗА САДОВО-ОГОРОДНЫМИ РАСТЕНИЯМИ ВКЛЮЧАЮТ ПОВЫШЕНИЕ ПЛОДОРОДИЯ ПОЧВЫ, ПОЛИВ И БОРЬБУ С ВРЕДИТЕЛЯМИ. НА НЕКОТОРЫЕ ТИПИЧНЫЕ ВОПРОСЫ ЧИТАТЕЛИ ОТВЕЧАЕТ КАНДИДАТ С/Х НАУК СЕРГЕЙ БАТОВ.

КАК БОРОТЬСЯ С ФИТОФТОРОЙ НА ТОМАТАХ?

Многие ищут надёжный и проверенный способ борьбы с фитофторой. Кто-то опрыскивает томаты «Профитом», «Оксихомом», кто-то советует использовать молоко с йодом или чеснок. Однако для правильного подбора действующего вещества фунгицида и определения его рабочей концентрации следует обратить внимание на состояние самого растения.

Прежде всего, как сформирован куст? Сколько пасынков оставлено? Есть ли опора? Фитофтора бьёт жирующие изнеженные растения, поэтому проветривание куста — одно из основных профилактических мероприятий. В розничной продаже имеются препараты с разнообразными коммерческими названиями. Но как показала практика, для приготовления рабочего раствора нормы применения средств, предназначенных для борьбы с фитофторой, должны быть увеличены вдвое по сравнению с теми, что указаны на пакетиках.

Очень важно повысить смачивающие свойства рабочего раствора, иначе он будет просто скатываться. Для этого в воде, применяемой для растворения фунгицида, предварительно разводят зелёное или хозяйственное мыло из расчёта 1 мл (или г) на 1 л.

Хорошо бьёт фитофтору «Максим» (действующее вещество — тиарам). Из народных средств действительно помогают йод (с молоком его смешивают, чтобы не обжечь растения), бордоская жидкость, борная кислота. Чеснок же против фитофторы бессилён.



ПОЖЕЛТЕЛ ЧЕСНОК. ЧТО МОЖНО СДЕЛАТЬ?

Листья чеснока могут желтеть от переизбытка азота, от сосудистых гнилей, от проволочников и даже от рака. До сих пор нет чётких рекомендаций, так как само растение бактерицидно и нападающие на него болезни должны быть очень сильными. Поэтому я могу лишь рассказать, как выращиваю чеснок у себя.

Для посадки беру некрупные зубчики или зубчики-семянки из головок.

Сажая на грядках между земляникой, то есть там, где азота немного и его активно забирает земляника, а чеснок защищает её от целого комплекса болезней и вредителей. Как только цветочная стрелка отцвела и закрылась, я её не срезаю, а завязываю нетугим узлом, что даёт возможность вызреть семенам и выводит лишнюю воду из луковички. Но при этом сам чеснок получается довольно «злым».



ЧЕМ ЛУЧШЕ ОПРЫСКИВАТЬ КАРТОФЕЛЬ ОТ КОЛОРАДСКОГО ЖУКА?



Препаратов много, но бьёт жука хорошо действующее вещество имidakлоприд. Кроме того, существуют сорта, устойчивые к колорадскому жуку (например, 'Невская-3'). Об этом надо поспрашивать в вашем регионе.

КАК ПОВЫСИТЬ УРОЖАЙ КАРТОФЕЛЯ?

Нередко, начитавшись рекомендаций в Интернете, кто-нибудь из начинающих садоводов задаёт абсурдные, на мой взгляд, вопросы, которые у садовода-практика никогда бы не возникли. Так, например, интере-

суются, чем лучше во время цветения опрыскивать картофель: суперфосфатом (то есть, удобрением) или марганцовкой, медным купоросом, борной кислотой (то есть, препаратами, имеющими выраженную фунгицидность).

Отвечаю: из перечисленного ничто не лучше. Первый вариант обычно используют для повышения генеративной активности на сортовых станциях, а второй вариант — это средства для борьбы с болезнями.

Для получения хорошего урожая картофеля нужно выбрать качественный устойчивый сорт. Например, из старых проверенных сортов в московском регионе это 'Искра', 'Невская-3', где-то, наверное, 'Лорх' или что-то похожее. К сожалению, активная коммерциализация отрицательно сказалась на отечественном картофелеводстве, и новые устойчивые сорта, по моему опыту, можно приобрести лишь в специализированных институтах или на полевых станциях.

Для картофеля нужна рыхлая плодородная почва. За сезон необходимо двух-, трёх-, а то и четырёхкратное окучивание. Ну и, наконец, прополка и уничтожение вредителей.

На 3–5-й год целесообразно провести чередование культур или дать делянке отдохнуть, попарить. В это время в качестве сидерата в севооборотной культуре стоит высеять клевер или люпин. За 2–3 года они восстановят плодородие почвы без внесения минеральных удобрений. Потом делянку перепахивают вместе с зелёной массой.



КАК ПРАВИЛЬНО ОПРЫСКИВАТЬ? ОБ «ИСКРЕ» И «МАКСИМЕ»

Во-первых, отделим вредителей от грибов и бактерий (последние называются «болезни»). Препараты, убивающие насекомых (у них шесть ножек), называются инсектицидами; препараты, убивающие клещей (у них восемь ножек), — акарицидами; улиток и слизней — лимацидами; нематод и проволочников — нематоцидами. Иногда выпускают препараты, убивающие и клещей, и насекомых (например, «Актеллик», «Диазинон» и т.п.). Однако их эффективность при равных нормах использования ниже, чем у специализированных пестицидов. К тому же сильнее степень привыкания.

Препараты, убивающие грибы, — фунгициды; бактерий — бактерициды. Чаще фунгицидные препараты поражают и бактерий, поэтому общее назва-

ние препаратов для борьбы с болезнями — фунгициды.

«Искра» — коммерческое название группы нескольких препаратов. Она может быть в красных, зелёных, голубых или синих пакетиках — это всё разные препараты. Поэтому надо смотреть на действующее вещество, название которого написано мелкими буквами. Нам нужен имidakлоприд. Это наиболее эффективное вещество для борьбы с насекомыми. Оно также содержится в «Командоре», «Конфидоре» и ещё дюжине препаратов с разными коммерческими названиями.

«Максим» — это фунгицид. При проведении агротехнических мероприятий в практичном садоводческом хозяйстве используют фенологический подход. Так, обработку инсектицидами



обычно начинают, когда у яблонь раскрываются цветки (не полностью раскрылись, опылились и опали, а именно когда цветочные бутоны начинают раскрываться). В это время достаточно тепло, и из яиц и из зимней спячки выходят насекомые-вредители. Нестрашно, если препарат попадёт на раскрытый цветок и даже в него, так как есть некоторые виды жучков и бабочек (моль, белокрылка), откладывающие яйца в открытый цветок. Повторная обработка — через две недели (уже после отцветания). Можно провести третью и четвёртую обработки.

Фунгицидами обрабатывают, если прежде были замечены болезни — например, парша, фитофтора, мучнистая роса и т.д. Споры грибов тоже просыпаются примерно к моменту распускания цветков яблонь. Но так как совместная обработка фунгицидами и инсектицидами снижает эффективность обоих, их обычно применяют поочерёдно, с интерва-



лом в неделю. Поскольку насекомые более активны, вначале проводят обработку именно от них. Обработку фунгици-

дами повторяют дважды весной и, если болезни вдруг появятся, в течение лета и осени.

МОЖНО ЛИ ПОЛЬЗОВАТЬСЯ «РАУНДАПОМ»?



Нередко меня спрашивают о радикальном свойстве «Раундапа» убивать всё живое в земле, в том числе одуванчик и борщевик. А также кротов и мышей!

Сразу скажу: «Раундап» (действующее вещество — глифосат) — гербицид сплошного действия, по мнению разработчиков, убивающий только растения.

В земле действующее вещество держится достаточно долго — от четырёх месяцев до года (в зависимости от чистоты и концентрации). Поэтому поль-

зоваться «Раундапом» можно только осенью, чтобы к весне он из почвы вымылся. Но не стоит забывать, что вещества в земле распространяются не только сверху вниз, но и в стороны, так что метров на 5–10 он может уйти.

К сожалению, приходится констатировать, что коммерческий препарат с названием «Раундап» от разных фирм показывает неодинаковую активность. Был случай, когда фирма-изготовитель

выпустила партию «Раундапа», не содержащую глифосата, за что получила солидный штраф. Поэтому при использовании «Раундапа» следует иметь в виду фактор его «вероятной интенсивности». И если препарат конкретной фирмы оказался неэффективным, то лучше пользоваться препаратом другого производителя.

Относительно кротов и мышей. Действительно, последние исследования выявили увеличение генетических мутаций у этих вредителей при регулярном внесении глифосата в почву. Отрицательного влияния этого вещества на человека пока не обнаружено. Но я бы не стал применять глифосат на своём садово-огородном участке даже с таким агрессивным сорняком, как борщевик.

На основании своего опыта могу выразить мнение, что и с борщевиком, и с одуванчиком, и с другими сорняками можно бороться путём регулярного низкого скашивания — эта процедура сильно угнетает сорные растения.

Восьмипалый ПЛОДОХВАТ

МНОГИМ НАВЕРНЯКА ПОНРАВИТСЯ КОНСТРУКЦИЯ ПЛОДСЪЁМНИКА, ПОЗВОЛЯЮЩЕГО ДАЧНИКУ ПРИ СБОРЕ УРОЖАЯ ОБОЙТИСЬ БЕЗ СТРЕМЯНКИ, НЕ ДАВ СПЕЛЫМ ЯБЛОКАМ В ВЕРХНЕЙ ЧАСТИ КРОНЫ ПРЕВРАТИТЬСЯ В ПАДАЛИЦУ.



Многие садоводы считают, что плодосъёмник — это некая насаженная на длинное древко ёмкость, зачастую мягкая, в виде мешочка, оснащённая по краю зубцами. Эта

гребёнка предназначена для отрыва плода от ветки после помещения его в ёмкость. Нужно заметить, подобные устройства довольно громоздки, оперировать ими в кроне плодового дерева неудобно, они бессильны перед плода-

ми, находящимися в неудобном месте, (например, среди густых веток), а после съёма плод обязательно нужно извлекать из приспособления вручную.

И вдруг у соседа по даче обнаруживается настоящее чудо инженерной мыс-

ли. Откуда родом этот плодосъёмник, неизвестно, но в его конструкции сочетаются великолепная идея и очень грамотная реализация.

Таким плодосъёмником можно достать яблоко в самом неудобном месте.



в качестве древка трубу и провести тягу внутри неё. Но практика показала, что тяга снаружи редко цепляется за ветки, зато при наклонном расположении инструмента за неё удобно придерживать всю конструкцию. Это гораздо легче, чем держать древко, наклонно захватывая его у основания даже двумя руками. Вроде бы тяжесть невелика, но после сбора пары корзинок яблок такая опция радует. Также свободный шнур можно захватывать в любом месте, что упрощает манипуляции со съёмником, поскольку расстояния до целей, естественно, самые разные.



Ослабляя натяжение шнура, раскрываем «пальцы» плодохвата.

ВЗЯТЬ СБОКУ

Ещё одна из изюминок конструкции — возможность поймать плод сбоку, пропустив его между «пальцев». То есть можно, обойдя ветку, мешающую прямому хвату, поймать яблоко обратным движением вниз-вбок, крепко захватив и утянуть вниз.

Дозируемый по силе захват при необходимости позволяет покрепче сжать и покрутить плод, если дерево не хочет отдавать его сразу. Это часто сберегает соседние более спелые яблоки на ветке, которые при рывке обычно падают.

Леска — расходный элемент. При первом знакомстве с устройством я ра-

ВОСЕМЬ ПАЛЬЦЕВ

Рассмотрим инструмент поближе. Захват — из восьми упругих «пальцев» с витыми кольцами сверху, одетых в мягкие оболочки из ПВХ- или подобных трубок, закреплённых в корпусе-обойме путём опрессовки на втулке. Самое интересное — привод: через верхние кольца пропущена леска, соединённая с тягой (обычным шнуром).

Упругие «пальцы» в нормальном положении раскрыты. Сжимаются лёгким натяжением шнура. Садовод без труда заводит получившуюся «руку» в крону дерева и, ослабляя натяжение шнура, раскрывает её для захвата плода.

Силу хвата легко дозировать, поэтому плод практически не страдает и снимается как рукой. Его необязательно вытаскивать из плодохвата — можно сразу положить в корзинку.

ТЯГА СНАРУЖИ

Следует обратить внимание на неожиданную второстепенную функцию шнура-тяги. Казалось бы, удобнее взять



Натянув шнур, сжимаем «пальцы» плодосъёмника. Захват плотный и позволяет легко скрутить яблоко с ветки.

Кольца сверху сделаны в два витка. Проволока гладкая, иначе в кольцах перетиралась бы леска.





Леска от верхних колец пропущена внутри одной из оболочек. Ниже она проходит через запрессованную петлюку-направляющую.

ботал без шнура, тянул двойную леску донизу. Потом сообразил: толстый шнур удобнее для хвата и натяжения, а использование короткого куска лески экономит её и упрощает замену.

Для замены лески используется протычка из очень тонкой, но жёсткой проволоки, отрезок которой согнут пополам — так, чтобы получившаяся в итоге «иголка» была чуть длиннее оболочки «пальца».

КАК БЫ ПОВТОРИТЬ КОНСТРУКЦИЮ?

Устройство простое, и первая мысль была — повторить конструкцию. Но возникла одна принципиальная для меня трудность. Нужно изготовить

пружинные «пальцы», то есть придать им соответствующую форму, а потом закалить так, чтобы тонкая проволока стала упругой пружиной. В кустарных, чисто дачных условиях эта задача будет не из лёгких. Где, например, найти

проволоку из соответствующей марки стали?

Следует упомянуть, что умельцы изготавливают аналогичные по принципу действия плодосъёмники из пластиковых бутылок и труб. Предлагается вырезать из исходного изделия эталонные цветочки с лепестками, в концах которых надо проделать отверстия и пропустить леску-тягу. Рискну предположить, что такие аналоги могут оказаться удобнее съёмников-корзинок, но уступят описываемому изделию.

Мне неизвестна и ситуация с правами на данную конструкцию.

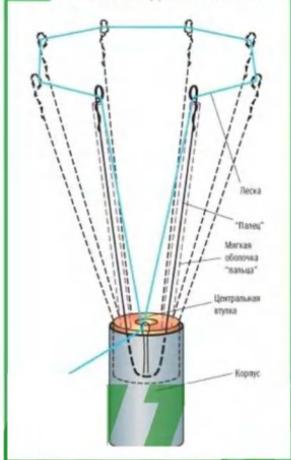
В Интернете легко обнаружить предложение аналога «нашего» устройства, но несколько упрощённого. Его производство ходит ся на Украине. Насколько широко продажи — неизвестно, в моём распоряжении образца такого типа нет.

А. Власенко



Вид со стороны дерева. Из одного отрезка проволоки сформировано два «пальца». Четыре U-образные детали надёжно зафиксированы втулкой.

Рис. 1 СХЕМА ПЛОДСЪЁМНИКА.



■ МНЕНИЕ РЕДАКЦИИ

СДЕЛАТЬ ТАКОЙ ЖЕ МОЖНО!

Предположение автора о том, что для изготовления «пальцев» плодосъёмника непременно необходима проволока из пружинной стали, которую обязательно надо закалить, скорее всего, несколько преувеличено. Изгиб «пальцев» при захвате плодов и усилия, которые для этого необходимы, невелики. Поэтому для изготовления «пальцев» пригодна практически любая упругая сталевая проволока подходящей толщины.

Найти такую не составит особого труда. Подойдёт, например, стальная сварочная проволока СВ-08Г2С 0М, предназначенная для полуавтоматической сварки в среде защитных газов. Её выпускают самых разных диаметров — от 0,8 до 1,6 мм. В несложном виде она достаточно жёсткая и упругая, но тоже время позволяет придать ей необходимую форму

без излома. В Москве, например, её выпускает Лосиноостровский электродный завод, а полуавтоматы для сварки в среде защитных газов сегодня есть практически в любой хорошо оснащённой автомастерской и даже в гаражах автолюбителей.

В качестве мягкой оболочки для «пальцев» лучше всего использовать эластичные силиконовые трубки. Приобрести их можно в любом зоомагазине, торгующим принадлежностями для аквариумов. Закрепить «пальцы» на конце древка в домашних условиях проще не напрессовкой стальной втулки, как в прототипе, а одним или двумя червячными (винтовыми) сантехническими хомутами. Пара таких хомутов обеспечит необходимую прочность крепления. Только проволоку надо подогнуть максимально легко, чтобы с плодосъёмником было удобно работать.



КРАСНА ИЗБА УГЛОВЫМ КАМИНОМ

КОНСТРУКЦИЯ ЭТОГО КАМИНА ДОВОЛЬНО ПРОСТА. ПРАВДА, ПРИ ЕГО СООРУЖЕНИИ ПРИДЁТСЯ ПОВОЗИТЬСЯ С КИРПИЧАМИ, ПРИДАВАЯ ИМ ТРЕУГОЛЬНУЮ ФОРМУ. НО ПРИ НАЛИЧИИ БОЛГАРКИ С АЛМАЗНЫМ ДИСКОМ ТАКАЯ РАБОТА НЕ ПОКАЖЕТСЯ СЛИШКОМ СЛОЖНОЙ.

Фото: архив ИДЛ.

ПОДГОТОВКА

С сухими смесями для кладки печей и каминов у нас в городе дело обстоит не очень хорошо, поэтому пришлось искать место, где можно было бы нака-

пать подходящей глины. Но и эту проблему удалось решить.

Приготовление глиняного раствора сводится к следующему. Кладу глину в ёмкость, подходящую по объёму, за-

ливаю водой и размешиваю миксерной насадкой для дрели до состояния жидкой сметаны.

Потом процеживаю раствор через сито, используя для этой цели сетчатый



Глину ненадолго замачивают в воде.



Размокшую глину перемешивают миксерной насадкой до равномерной консистенции.

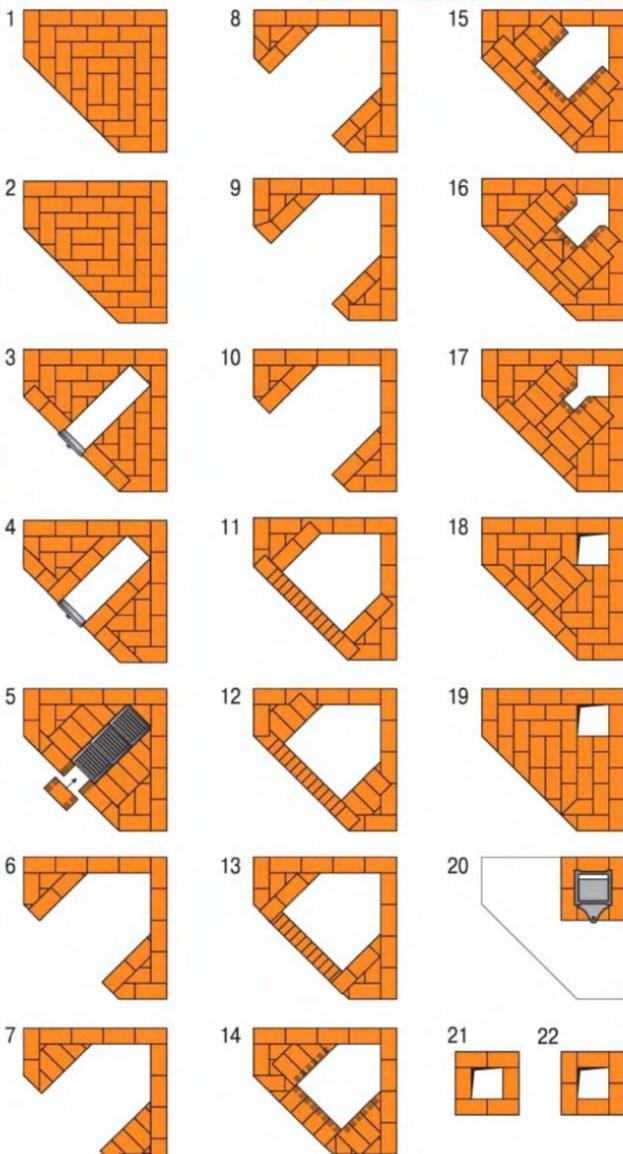


Глина готова для приготовления раствора.



Кирпичи перед кладкой вымачивают в воде.

Порядовки базовой конструкции камина.



дуршлаг, и в полученную чистую глину добавляю просеянный песок, доводя раствор до нужной кондиции.

ОСОБЕННОСТИ КОНСТРУКЦИИ

С этой моделью углового камина я имел дело неоднократно — и результат всегда был хорошим. Топку можно расположить на любой высоте от пола (при минимальном расстоянии в два ряда кладки). Хозяйка попросила поднять топку повыше, поэтому я сначала соорудил на фундаменте небольшой постамент высотой 30 см и уже на нём начал собственно кладку. В под камина встроил колосниковую решётку, благодаря чему дрова будут гореть более интенсивно.

Расстояние между кладкой и деревянными стенами — не менее 12 см, вертикальная противопожарная разделка отсутствует, чтобы не утяжелять сооружение.

Обычно стороны трубы я ориентирую параллельно стенам комнаты. Но хозяйке не понравилось, что ребро будет направлено в центр помещения, поэтому мы развернули трубу на 45°, чтобы передняя грань была параллельна лицевой части камина. Такая ориентация несколько затруднила устройство прохода трубы через перекрытие первого этажа и потолок второго. На чердаке я вернул трубу в исходное положение, и над крышей она уже привычно ориентирована относительно стен дома. Изменено по сравнению с базовой конструкцией и сечение трубы.

Особенностью камина стала отделка: я облицовал его и трубу на втором этаже керамической плиткой, что придало сооружению более солидный вид. Размеры кафеля очень хорошо подошли к размерам проёма, высоте кладки до топки и другим элементам камина, так что резать материал пришлось по минимуму. Вместе с хозяйкой мы выбрали цвет плитки и про-

думали оформление верхнего карниза бордюрами.

ХОД РАБОТ

Постамент я выложил из кирпича с расширенными швами на цементном растворе. После этого приступил к кладке собственно камина. Здесь самое важное — разметить первый ряд и разложить предварительно его всухую, проверяя правильность углов и ориентацию сторон. Если этого не сделать, аккуратной кладки не получится.

Поскольку в угловом камине много пилёного кирпича, сначала я выкладывал всухую все ряды по мере подготовки кирпичей, а потом уже приступал к кладке на раствор. Резы старался делать как можно чётче, несмотря на то что камин предполагалось облицовывать кафелем. По опыту знаю, что выравнивание даже самых незначительных неровностей занимает очень много времени. Кирпичи перед укладкой на раствор вымачивал в воде. Порядовки базовой конструкции камина показаны на рисунке.

ОТДЕЛКА

Труба над крышей — украшение дома и визитная карточка печника. Я всегда стараюсь сделать её особенной и в этот раз тоже не пожалел времени на резку и подгонку кирпичей.

Оригинальная труба над крышей — украшение дома.



Когда кладка была завершена, камин просушили — и я приступил к облицовке. Сначала выровнял поверхности, оштукатурив их тонким слоем плиточного клея «Крепс усиленный». Штукатурил по несъёмным маякам из металлического профиля, что в данном случае допустимо, поскольку стенки камина прогреваются очень слабо. Однако ни этот клей, ни металлические маяки не рекомендуются использовать при отделке печей, которые прогреваются сильно и неравномерно. По штукатурке наклеил кафель, используя тот же «Крепс усиленный». Первая топка показала отличную работу камина.

В проём топки поставил симпатичную железную решётку. Камин получился красивым и функциональным, он очень понравился хозяйке. Доволен проделанной работой и я — теперь фото этого камина использую на своих визитных карточках.

А. Бурчик



Камин и труба облицованы кафельной плиткой.



Чистка ДЫМОХОДОВ

ЧИСТКА ДЫМОХОДА
ИМЕЕТ МНОГО
ОСОБЕННОСТЕЙ,
НО СПРАВИТЬСЯ С НЕЙ
САМОСТОЯТЕЛЬНО
МОЖНО.



Последовательность чистки дымоходов и печей одинакова для всех типов, будь то голландка, шведка или русская печь. У русской печи не всегда есть топочная и поддувальная дверки, варочная плита и дымообороты.

Сначала надо осмотреть печь и дымоход в доме: проверить состояние

кладки, топочной и поддувальной дверок, противопожарных разделок и отступок; убедиться в наличии прочистных дверок или отмеченных кирпичей (они должны быть на каждом повороте дымооборота); проверить, есть ли прочистной люк в основании дымохода и как размещены задвижки и вьюшки на корпусе печи и на дымоходе, есть

ли прочистные лючки на горизонтальных участках дымохода.

ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

- накрыть пол перед топочной дверкой, перед варочной плитой (при её наличии) и перед прочистками;



Подготовка к чистке.

два раза в год — перед отопительным сезоном и после него. При ослаблении тяги и появлении запаха дыма надо сразу заняться чисткой либо прекратить эксплуатацию печи.

ВАЖНО!
ПО ПРАВИЛАМ
ПРОТИВОПОЖАРНОГО
РЕЖИМА В РФ ЧИСТКУ
ДЫМОХОДОВ ДЛЯ
ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПЕЧЕЙ
НУЖНО ПРОИЗВОДИТЬ
НЕ РЕЖЕ ОДНОГО РАЗА
В ТРИ МЕСЯЦА.

ложить жёсткую пластину и поставить на неё дымоход.

Чистят сверху в несколько приёмов в зависимости от степени загрязнения дымохода до полного удаления сажи. После каждого этапа меняют пакет на основании дымохода.

Если отсоединить печь от дымохода нельзя, загрязнения из дымохода упадут в печь. После чистки дымохода их удаляют пылесосом.

ЧИСТКА ПРИ НАЛИЧИИ ПРОЧИСТНОГО ЛЮКА В ОСНОВАНИИ ДЫМОХОДА

Печь подсоединяют к дымоходу через тройник независимо от способа подключения — вертикального или с тыльной стороны. Трубы подключения тоже надо чистить. Для этого их отсоединяют от дымохода, отверстие в тройнике заглушают поролоном и заклеивают плёнкой (это нужно, чтобы загрязнения не попадали наружу).

Чистить можно и снизу, и сверху. Это зависит от имеющегося инструмента. Загрязнения удаляют через прочистную.

Если есть сомнения в своих силах, пригласите профессионального трубочиста. Он не просто сделает работу, а покажет и объяснит, как чистить дымоход самостоятельно с использованием имеющегося у вас инструментов, и даст рекомендации по эксплуатации печи.

Г. Розвадовская

Редакция благодарит ООО «Столичный Трубочист» за помощь в подготовке материала.

- очистить топку и поддувало от всего, что там есть; проверить состояние колосника;
- открыть прочистные дверки или вытащить намеченные кирпичи, удалить сажу из прочисток;
- все дверки закрыть, по периметру заклеить малярным скотчем и полиэтиленовой плёнкой; отверстия, из которых вытащили кирпичи, заклеить плёнкой;
- все задвижки вытащить при возможности или полностью выдвинуть, заклеить все щели вокруг задвижек.

ЧИСТКА ДЫМОХОДА И ПЕЧИ

Если в основании дымохода есть прочистной люк или вьюшка, чистить дымоход можно снизу. Для этого нужен такой инструмент: гибкий вал, щётки подходящего размера и мощная дрель в качестве привода.

Сверху дымоход чистят с помощью всем известной трубочистой тройки: троса, щётки и груза.

После прочистки дымохода надо удалить сажу из печи через прочистные дверки. Чистят печь, начиная с верхней прочистки.

ЗАВОДСКИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ПЕЧИ

Буржуйки устанавливают чаще на даче для быстрого прогрева помещения. Независимо от режима эксплуатации чистить дымоход и печь надо как минимум

Чистка печей и дымоходов зависит от их конструкции. Если дымоход собран по нормативам РФ, то чистить его просто — через прочистной люк. Если же дымоход насадной и не имеет прочистного люка, то будет сложности с его обслуживанием. Чтобы его прочистить, необходимо отсоединить трубу от патрубка печи.

ЧИСТКА ДЫМОХОДА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПЕЧЕЙ

Начинать надо с осмотра печи. Затем произвести укрупные работы в помещении, полностью убрать всё из топки, пылесосом удалить сажу с зуба или дефлектора, вытащить из печи все съёмные детали: облицовку топки (огнеупорные плиты), зуб, панели, зольник и пр. Все детали очистить и отложить в сторону. Плотнo закрыть дверцу топки и зольника. Заклеить дверцу, все отверстия и щели.

ЧИСТКА НАСАДНОГО ДЫМОХОДА ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРОЧИСТНОГО ЛЮКА

Аккуратно отсоединить подключение от патрубка (если состояние дымохода позволяет это сделать), сдвинуть его в сторону на несколько сантиметров, надеть прочный пакет и закрепить его на трубе. На патрубок по-

Признак того, что дымоход надо чистить — креозот в прочистной дверке.





Перепланировка САМУЗЛА

В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ЖИЛЬЦЫ, ПРИСТУПИВ К РЕМОНТУ В СВОЕЙ КВАРТИРЕ, ЧАСТО ПОЛАГАЮТ, ЧТО ВОЛЬНЫ ДЕЛАТЬ ВСЁ, ЧТО ИМ ЗАБЛАГОРАССУДИТСЯ. ГЛУБОКОЕ ЗАБЛУЖДЕНИЕ! НЕКВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ «САМ СЕБЕ СТРОИТЕЛЬ» МОЖЕТ НАЛОМАТЬ ДРОВ, СПРОВОЦИРОВАВ ТРУДНОУСТРАНИМЫЕ ПРОТЕЧКИ ИЛИ, ТОГО ХУЖЕ, СОЗДАВ УГРОЗУ КОНСТРУКЦИЯМ ДОМА. ЧТОБЫ ЭТОГО НЕ ПРОИЗОШЛО, НАДО СЛЕДОВАТЬ УСТАНОВЛЕННЫМ НОРМАМ.

Недовольство конфигурацией, размерами, местоположением санузла в квартире можно устранить с помощью перепланировки при проведении очередного ремонта. Даже количество санузлов в квартире можно изменить. Только нужно учитывать реальные возможности собственного жилища и делать всё грамотно.

РАСШИРЕНИЕ ПЛОЩАДИ САМУЗЛА

Увеличить размер санузла за счёт прилегающих нежилых площадей (коридор, холл, кладовка и пр., кроме кухни) допустимо. Такой проект удастся согласовать, если правильно проведена гидроизоляция пола присоединяемой части территории. Подтверждает это соответствующий акт на скрытые работы.

Расширить санузел за счёт прилегающих к нему жилых комнат можно только в отдельных случаях:

- квартира расположена на первом этаже;
- квартира на втором (другом) этаже, но под ней нежилое помещение;
- квартира двухуровневая, под верхним санузлом — кухня или другое нежилое помещение;

— в квартире снизу сделана идентичная перепланировка.

ОБЪЕДИНЕНИЕ ВАННОЙ С ТУАЛЕТОМ

Это очень распространённая и утверждаемая перепланировка. Демонтируют разделяющую перегородку, заделывают проём от одной из дверей. Если полы во время производства работ где-либо серьёзно повреждались, для полной гарантии утверждения лучше сделать новую гидроизоляцию пола с актом о скрытых работах. При одновременном увеличении санузла за счёт прилегающих площадей (см. выше).

ОРГАНИЗАЦИЯ ВТОРОГО (ЕЩЁ ОДНОГО) САМУЗЛА

Это вполне возможно за счёт подсобных площадей квартиры, коридора, холла, кладовки и пр., кроме кухни. Гидроизоляция с актом о скрытых работах — обязательно. Обеспечьте хорошую вентиляцию нового санузла. Важный момент: учитывайте естественный уклон стояка канализации. Может понадобиться специальный насос.

При всех перечисленных перепланировках санузлов необходимо соблюдать следующие общие правила.

Уровень пола «мокрых» зон должен быть на 1,5–2 см ниже пола квартиры. Если нет желания срезать пол в санузле, устанавливайте раздельный порог соответствующей высоты.

Если санузел в квартире единственный, вход в него не может быть из кухни или из жилой комнаты. Исключение —



проживание в квартире инвалида. Если туалетов как минимум два, то дверь в один из них должна располагаться в зоне прихожей. В остальные можно входить из кухни или спальни. Вход в помещение, не оборудованное унитазом (ванна, душевая, умывальная, постирочная), возможен из любой комнаты квартиры.

Запрещено расширять площади санузла за счёт присоединения к ним канализационных шахт и (или) затрагивания вентиляционного короба.

При устройстве душевой кабины часто используют слив воды в пол — трап. В многоквартирных домах нельзя его делать, увеличивая нагрузку на перекрытия (например, укладывая толстый слой бетона для обеспечения уклона) и перекрывая

доступ к инженерным коммуникациям. Есть практика согласования такого рода сливов для душевых поддонов на каркасе с люком для доступа к трубам.

Если вы меняете расположение сантехприборов (раковина, унитаз, ванна) без увеличения их количества в пределах санузла, это согласовывается

по эскизу в уведомительном порядке. А вот установку рядом с унитазом биде (которое не было предусмотрено застройщиком) придётся утверждать с помощью полноценного проекта.

Любая перепланировка, в том числе и санузла, не должна создавать угрозы аварийной ситуации. Действуйте самостоятельно в соответствии с нормами законодательства. Либо обращайтесь в лицензированную фирму (лучше всего — к автору проекта дома) для консультации или создания грамотного проекта перепланировки.

ВАЖНО!
НЕДОПУСТИМО СОЗДАНИЕ
ТЕПЛЫХ ВОДЯНЫХ ПОЛОВ
ЗА СЧЁТ ОБЩЕДОВОМОЙ
СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
И ОТОПЛЕНИЯ.
ОБЩЕДОВОМОВЫЕ СЕТИ
НЕ РАССЧИТАНЫ
НА ПОДОБНЫЕ
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ
НАГРУЗКИ.

Л. Старшинова, эксперт
по недвижимости



ДОРОГИЕ ЧИТАТЕЛИ!

Если у вас есть вопросы, связанные с правовыми аспектами, вы можете прислать их в редакцию нашего журнала по электронной почте: n.fedotova@burda.ru.

Чем грозит задержка с регистрацией дачи?

У нас есть земельный участок с 1993 года на праве пожизненно-наследуемого владения. Ежегодно платим земельный налог. До 2000 года участок благоустроили — есть сад, огород, летний дом, хозблок, баня, гараж. Всё строили «шбашники», поэтому документов на постройки нет. И ни одна из них до сих пор не зарегистрирована. Установлен ли срок, в который гражданин обязан зарегистрировать право собственности на недвижимое имущество? Что мне грозит за то, что готовое строение долго не регистрируется?

А. Голованов, Московская обл.

Сегодня действует Федеральный закон от 13 июля 2015 г. №218 «О государственной регистрации недвижимости». Из него следует, что госрегистрация прав на недвижимость имеет большое значение для обладателей недвижимости — это юридический акт признания и подтверждения возникновения, изменения, перехода, прекращения права определённого лица на недвижимое имущество или ограничения такого права и обременения недвижимого имущества (часть 3 статьи 1).

Согласно части 5 этой же статьи госрегистрация права в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) является единственным доказательством существования зарегистрированного права. Такое право может быть оспорено только в судебном порядке.

Ни в ФЗ №218, ни в каком-то ином законодательном акте не содержится требование об обязательной регистрации права на созданные объекты недвижимого имущества (переход права собственности в результате сделок не имеется в виду, это другой случай). Так, в ст. 14 ФЗ №218 говорится, что госрегистрация прав по общему правилу носит заявительный характер, но не указано, в течение какого времени заявление должно быть подано. Напротив, в ч. 1 ст. 69 закона записано, что права на объекты недвижимости, возникшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», признаются юридически действительными при отсутствии их госрегистра-

ции в ЕГРН. Госрегистрация таких прав проводится по желанию их обладателей. Обязательна только госрегистрация перехода прав на указанные объекты недвижимости при совершении каких-либо гражданско-правовых сделок.

Иногда в СМИ или в Интернете пишут, что за отсутствие госрегистрации права собственности на недвижимость предусмотрена административная ответственность, ссылаясь на ч. 1 ст. 19.21 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Однако в ч. 1 речь идёт о несоблюдении собственником или арендатором установленного порядка государственной регистрации, что наказывается штрафом (для граждан — от 1500 до 2000 рублей).

Этот порядок определён в упоминавшемся ФЗ о госрегистрации недвижимости. Но, как мы выяснили, в нём нет «обязаловки» для граждан осуществить регистрацию в какой-либо срок. Поэтому и применить ст. 19.21 КоАП в данном случае нельзя.

В госрегистрации гражданами своих прав на недвижимость больше всего заинтересованы власти. Ведь налог на имущество физических лиц можно взимать только с граждан, чьи права на недвижимость зарегистрированы в ЕГРН. Поэтому местные чиновники могут придумывать «стимулирующие» меры — например, отказывать гражданам, которые не спешат в Росреестр, в подведении электричества. Придётся в местную электросеть с заявлением, а с вас потребуют документы, подтверждающие, что вы собственник объекта. Кстати, власти Подмосковья одно время намеревались даже принять свой закон, заставляющий граждан в обязательном порядке регистрировать все свои постройки под угрозой штрафа.

Так что советую вам потихоньку оформлять права на недвижимость. Тем более что земельный участок вы получили дав-
**но, могут быть проблемы даже и с его регистрацией в Росреестре. Чем раньше да-
чо или поздно делать это, тем меньше проблем
заставит дач и застольных домов.**





Стоит ли покупать такой дом?

Прошу разъяснить следующую ситуацию. Я собираюсь купить жилой дом в деревне. Цена небольшая. Но дело в том, что собственником дома является мужчина, а земельного участка — его мать. Продавец меня об этом сам предупредил. Меня смущает, может ли быть такое? И вправе ли мужчина продать дом без согласия матери?

Е. Савинкин, Псковская обл.



Ситуация, когда собственником жилого дома является одно лицо, а земельного участка, на котором расположен этот дом, — другое, вполне возможна. Это отголоски противоречивого законодательства 90-х годов прошлого века. Так что ваши сомнения напрасны.

Как установлено в пункте 3 ст. 552 Гражданского кодекса РФ, продажа недвижимости, находящейся на земельном участке, не принадлежащем продавцу на праве собственности, допускается без согласия собственника этого участка, если это не противоречит условиям поль-

зования таким участком, установленным законом или договором.

При продаже такой недвижимости покупатель приобретает право пользования соответствующим земельным участком на тех же условиях, что и продавец недвижимости. Конечно, вам лучше купить впоследствии и земельный участок у матери собственника дома. В противном случае могут возникнуть какие-то недоразумения при пользовании земельным участком. Впрочем, если сын и мать ладят между собой, то можно не бояться покупать такой дом. Тем более что продают его дешево.

ДОМ

Будет старое как новое
www.pinotex.ru

Защитит от краж
www.euro-locks.com.ru

Кипяток из-под крана
www.grohe.ru

Насосная установка повышения давления
www.grundfos.ru

Не пренебрегайте гидроизоляцией
www.basf.com

Обеспечит равномерный нагрев воды
www.viessmann.ru

Отчислит застывшую пену
www.soudal.ru

Преимущества химических анкеров
www.fischerfixing.ru

Салфетки для стеклянных поверхностей
www.paclan.ru

Чтобы балкон стал тёплым
www.gipgips.ru

ОБУСТРОЙСТВО

Дизайн и современные технологии
www.lq.com/ru

Для декоративной отделки интерьера
www.manders.ru

Для очищения посудомоечных машин
www.paclan.pl/ru

Для тех, кому важна тишина
www.rockfon.ru

Качество не в ущерб дизайну
www.grohe.ru

Меньше трат: краска-концентрат
www.dulux.ru

Посуда со съёмной ручкой
www.rondell.ru

Устранит засоры быстро
www.ridgid.ru

Химический анкер
www.fischerfixing.ru
www.master-builders-solutions.basf.ru

Чёрно-белая классика
www.obli.ru

Чистота и свежесть
www.bref.ru

ДАЧА И САД

Гамак с навесом
www.obli.ru

Если что-то заклинило...
www.soudal.ru

На всех хватит
www.crateandbarrel.com.ru

И полотноце пушисто
www.yvesdelorme.com

Надоело сохранить воду горячей
www.polar.ru

Нет неприятному запаху!
www.bref.ru

Новая продукция от Husqvarna
www.husqvarna.com/ru

Свет там, где захочется
www.o-svet.ru

Соберать плоды, не наклоняясь
www.gardena.com/ru

Уличный прожектор
www.wolta.ru

Чистка дымоходов
<http://союзтрубочистов.рф>

Коллекция «Будь мастером!»

Устанавливаем счётчик ВОДЫ



Если хозяин в доме способен установить смеситель или заменить кран на водопроводной трубе, значит, он сможет самостоятельно установить в квартире и счётчики воды. Конечно, здесь есть некоторые нюансы, о которых лучше узнать заранее. Советы человека, который сам проделал эту работу, помогут в этом.

ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ



Покупаем дом: как оценить

Хорошие дома, которые сразу можно покупать, встречаются редко. Плохие попадаются чаще — их обходят стороной. Большая часть продаваемых домов относится к средней категории. Они требуют ремонта, затраты на который можно определить по результатам осмотра. А составленная смета на ремонт — реальное обоснование торга при покупке. Как правило, в результате и покупатель, и продавец останутся довольны сделкой. Рассказывает строительный эксперт.

СОВЕТЫ ПРАКТИКОВ

Отделка домика

О том, как можно реконструировать старенький хозблок, сделал из него летний домик с открытой верандой, рассказывает обладатель шестистотного участка. В статье пойдёт речь об отделке постройки на завершающем этапе реконструкции: установке окон, дверей, ограждения веранды, отделке стен и потолков.



ПЕЧИ И КАМИНЫ



Каминопечь с подтопком

По просьбе заказчицы отдельную топку с плитой расположили с левой стороны, что дало возможность выделить небольшую кухонную зону. Кроме этого, по её же просьбе пространство над плитой закрыли герметичными распашными створками, позволяющими расширить функциональность печи при готовке пищи. Мастер рассказывает о своей конструкции, сопровождая материалю фотографиями каминопечи.

Ждём встречи с вами 23.08.2018!

ВСТРЕЧАЙТЕ НОВЫЙ
ВЫПУСК ЖУРНАЛА!

08/2018
www.master-sam.com

Советы профессионалов

100
ЛУЧШИХ

Постройки на даче

- ▶ Летний душ и баня
- ▶ Беседки открытые и закрытые
- ▶ Хозблок и сарай

В продаже
с 19 июля

с. 22



Выбираем лучший
материал для забора

с. 54



Какие устройства
уменьшают расход воды



Подписка онлайн на сайте podpiska.burda.ru

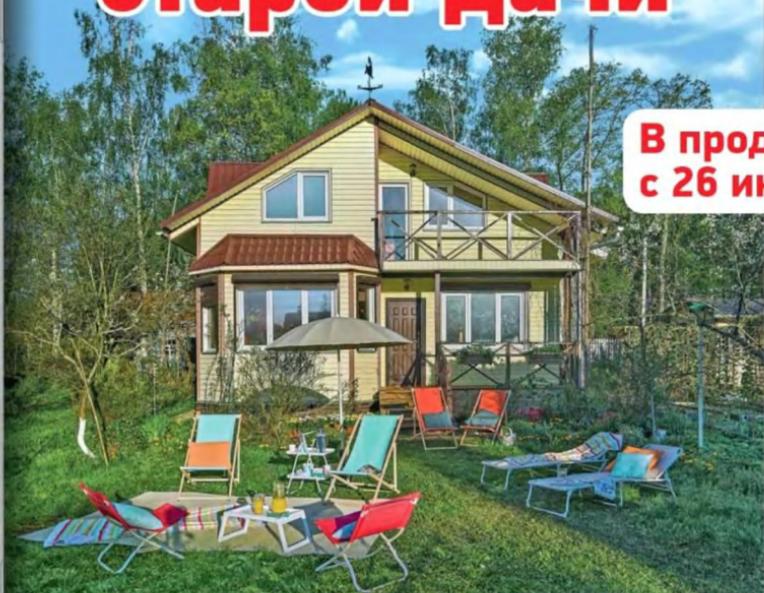
Подписка онлайн на сайте podpiska.burda.ru
Телефон: +7(495) 660-73-69

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК ЖУРНАЛА «ДОМ»

советы практиков
ДОМ
специальный выпуск

Реконструкция старой дачи

В продаже
с 26 июля



Отмстка — защита
дома от подмокания



Отделка сайдингом
в одиночку



Эксплуатация ЛОС:
на чём сэкономить?

Фото: ballabeyja/Fotolia.com

16+

РЕКЛАМА

Подписка онлайн на сайте podpiska.burda.ru

Телефон: +7(495) 660-73-69